



ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ПИГРАФ

a posteriori

Когда заканчиваются деньги, кризис только начинается.
Константин Кушнер

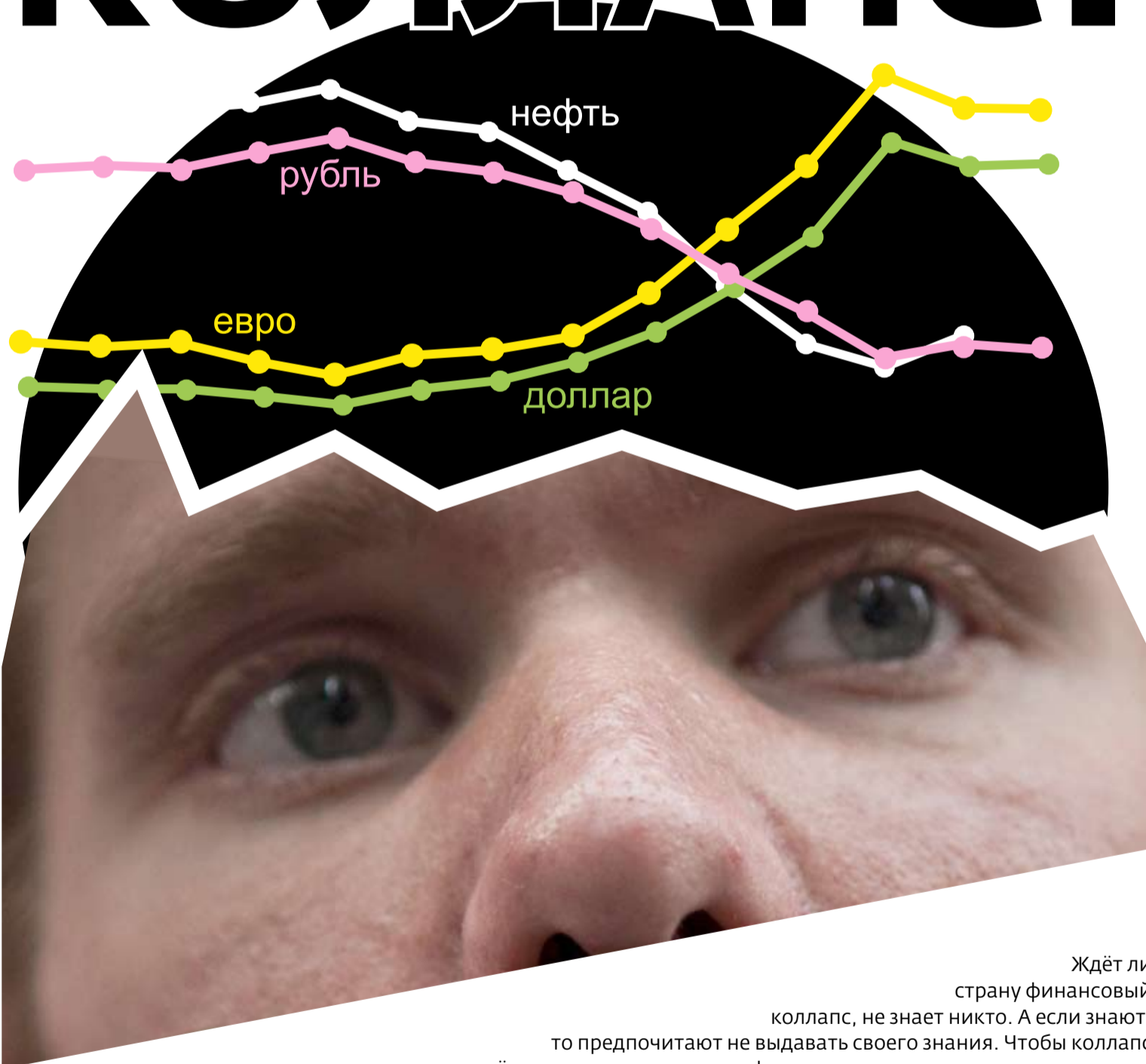
№1 (884) 10 февраля 2015



ГАЗЕТА ДЛЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

«Пик инфляции будет во втором квартале этого года. Инфляция может быть выше нынешних уровней. После второго квартала инфляция начнет снижаться».
Глава Банка России Эльвира Набиуллина

ФИНАНСОВЫЙ КОЛЛАПС?



В этом номере

Налоги и право

НОВЫЕ ПРАВИЛА ДЕКЛАРИРОВАНИЯ НДС

С 2015 года изменился порядок взаимодействия юридических лиц с налоговыми органами.

НОВЫЕ ПРАВИЛА РАСЧЁТА НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЦ

С 2015 года на территории НСО веден новый порядок исчисления налога на имущество физлиц. Представители УФНС и Росреестра рассказали, насколько возрастёт сумма налога, можно ли её рассчитать самим, где узнать кадастровую стоимость своей квартиры.

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ-2015

С 1 января 2015 г. вступают в силу многочисленные поправки в законодательство по страховым взносам. И касаются они как самих взносов и отчётности по ним, так и взаимоотношений с фондами.

РЕЙТИНГ КОТТЕДЖНЫХ ПОСЕЛКОВ

Новички на равных состязались со старожилами

Ждёт ли страну финансовый коллапс, не знает никто. А если знают, то предпочитают не выдавать своего знания. Чтобы коллапс всё же не случился, решено финансовую систему страны подлечить.

Крупным банкам предложено стать участниками программы докапитализации. Означает ли это решение, что банковская система страны ослабла? Скорее всего, да. Иначе зачем использовать механизм ОФЗ (облигаций федерального займа), нацеленный на предотвращение банкротств и защиту вкладчиков? В конце прошлого года власть выделила триллион рублей на эту программу. А на днях и АСВ (Агентство по страхованию вкладов) назвало банки, которым дозволено войти в программу.

В список вошли 27 кредитных организаций: ВТБ, Газпромбанк, Россельхозбанк, ВТБ 24, Альфа-Банк, Банк Москвы, банк «ФК Открытие», Промсвязьбанк, Московский Кредитный Банк, Ханты-Мансийский Банк «Открытие», банки «Санкт-Петербург», «Россия», «Уралсиб» и «Ак Барс», Связь-Банк, «Югра», «Зенит», «Петрокоммерц», МДМ Банк, Бинбанк, «Глобэкс», МТС-Банк, Новикомбанк, «Возрождение», Абсолют Банк, Московский Индустриальный Банк и Совкомбанк.

16+

Власть обещает снизить малому бизнесу налоги



Владимир Городецкий
губернатор НСО

Финансово-экономический блок областного правительства приступил к разработке плана поддержки малого и среднего бизнеса. В качестве меры предлагается уменьшить и даже отменить некоторые налоги для вновь создаваемых малых предприятий. Хотят предусмотреть и снижение ставки для уже существующих бизнесов.

Губернатор НСО Владимир Городецкий отметил, что снижение налогового бремени «однозначно приемлем в рамках нашей компетенции», но конкретные меры не назвал, так как идет процесс обсуждения. Не назвал губернатор и конкретные отрасли, для которых следует уменьшить налоговую нагрузку прежде всего. «В послании президента было обозначено, что в течение нескольких лет следует заморозить налоговые условия и не повышать нагрузку на бизнес, а количество проверок должно быть сокращено, сейчас же говорится о дополнительных мерах не только по сохранению стабильной налоговой ситуации, но и по ещё большему ослаблению нагрузки на предприятия», – подчеркнул губернатор.

Антикризисный план, представленный правительством Российской Федерации, делегирует регионам право снижать ставки по налогу на доходы с 6% до 1% в рамках упрощенной системы, а по системе единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности – с 15% до 7,5%.

Кроме того, предусмотрено двукратное увеличение предельных значений выручки для причисления бизнеса к категории малого или среднего: для микропредприятий сумма возросла с 60 до 120 млн руб., для малых – с 400 до 600 млн руб., для средних – с 1 до 2 млрд руб. Таким образом, расширится круг предприятий, которые смогут получить поддержку в рамках программ для малого и среднего бизнеса.

По мнению ряда предпринимателей, снижение налоговой нагрузки всегда хорошо. Однако наибольшую нагрузку на бизнес дают социальные налоги, а об их снижении речи никто не ведёт. Напротив, власти озабочены тем, что 20% трудоспособного населения пребывают в «серой зоне», то есть не платят социальные налоги, но по закону могут претендовать на социальную пенсию, как бы ни был мал её размер. Бизнес был бы более признателен власти за снятие административных барьеров при открытии своего дела и стабильность законодательства, которое не столько облегчает участь бизнесменов, сколько вынуждает их всё время приспосабливаться к очередным законодательным новеллам.

«Эпиграф»

Ипотечных заёмщиков отпустят на каникулы

Банки смогут предоставить ипотечным заёмщикам кредитные каникулы, если государство предоставит им страховку на покрытие возможных убытков. Соответствующую программу разработала страховая компания Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (СК АИЖК).

Согласно предложениям, к разработанной программе может подключиться любой банк, который согласится реструктурировать кредит проблемному заёмщику на определённых условиях. Как основной вариант таких условий предложены ипотечные каникулы, то есть отсрочка внесения платежей по кредиту на срок до года. В течение каникул заёмщик должен будет вносить только минимальный платёж, который составит несколько тысяч рублей. А государство, по проекту, через СК АИЖК будет возвращать банку разницу между суммой задолженности и стоимостью залога (до 80% задолженности), если заёмщик допустит после реструктуризации повторный дефолт, а средств, вырученных от реализации залога, для возврата долга не хватит.

Рассчитывать на реструктуризацию по программе смогут не все, а только определённые группы населения: семьи с двумя и более детьми, получившие материнский капитал; семьи с тремя и более детьми; семьи с ребёнком, в которых возраст каждого из родителей не превышает 35 лет; ветераны боевых действий; работники градообразующих организаций (жители моногородов); работники бюджетной сферы. Жильё у заёмщика должно быть единственным.

На этой неделе программу должен утвердить наблюдательный совет АИЖК, затем она пройдёт экспертизу Минстроя, который с Минфином определит стоимость программы. Окончательное решение по программе примет правительство, которое рассмотрит её до 27 февраля.

РБК

СТРУКТУРА РАСХОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА НА 2013-2015 ГГ.

Статьи расходов, млрд руб.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	Изменение за 2011–2015 гг., %	Изменение за 2011–2015 гг. с учётом инфляции, %
Расходы, всего	11 612,0	11 696,9	12 127,9	10,91%	-21,14%
Общегосударственные вопросы	824,8	791,6	818,5	3,96%	-28,09%
Национальная оборона	1 007,4	1 025,4	1 066,8	-29,63%	-61,68%
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	1 591,3	1 657,4	1 668,6	32,45%	0,40%
Национальная экономика	1 687,0	1 661,9	1 658,8	-7,34%	-39,39%
ЖКХ	139,9	132,2	101,3	-63,78%	-95,83%
Охрана окружающей среды	24,9	26,2	26,4	50,23%	18,18%
Образование	605,6	547,7	572,6	3,49%	-28,56%
Культура	91,3	90,5	94,2	12,41%	-19,64%
Здравоохранение	494,3	445,0	361,0	-27,72%	-59,77%
Социальная политика	3962,9	4112,7	4559,3	45,74%	13,69%
Физическая культура и спорт	51,2	30,8	32,9	-25,66%	-57,71%
СМИ	70,4	65,4	50,7	-17,00%	-49,05%
Обслуживание гос- и муниципального долга	426,6	484,1	513,7	95,55%	63,50%
Межбюджетные трансферты	634,3	626,0	603,1	-7,39%	-39,44%
Инфляция	5,5%	5%	5%		

© 2012 www.nakanune.ru

Деловая активность падает

Генеральный директор авиабилетного агентства Pososhok Кирилл Фаминский отметил, что снижение уровня продаж авиабилетов в январе составило минимум 20% от уровня прошлого года, сообщает РИА Новости.

«В январе снижение уровня продаж авиабилетов оказалось не настолько критичным, как мы предполагали, и составило всего 20% от уровня прошлого года. Связанно это, на наш взгляд, с тем, что в январе, после резких декабрьских колебаний курса рубля, наступила некоторая стабилизация, произошла психологическая адаптация к новым экономическим реалиям», – сказал эксперт.

Уровень внутренних перелётов немного вырос, но это связано с падением перелётов на международных линиях. В итоге соотношение сегментов составило 50 на 50. Снизилась также и глубина продаж как на международных, так и на внутренних перелётах. Пассажиры приближают дату покупки билета к дате вылета. Тенденция, скорее всего, будет наблюдаться на протяжении всего 2015 года.

«Эпиграф»

Крупному бизнесу тоже помогут

Минэкономразвития России опубликовало на своём сайте [http://economy.gov.ru/список системообразующих организаций, которые могут получить поддержку в рамках антикризисных мер правительства России](http://economy.gov.ru/список_системообразующих_организаций_которые_могут_получить_поддержку_в_рамках_антикризисных_мер_правительства_России).

В него включены 199 организаций. Это все крупные холдинги и вертикально интегрированные компании, прибыль которых формирует более 70% совокупного национального дохода, а численность занятых составляет более 20% от общего количества занятых в экономике. В списке представлены авиакомпании «Сибирь», «ЮТэйр», «Трансаэро», «Аэрофлот» «Уральские авиалинии», аэропорты Домодедово и Шереметьево, автопроизводители АвтоВАЗ и КамАЗ, металлургические компании «Северсталь», «Норникель», «Русал» и «Мечел», энергетические компании «Новатэк», «ЛУКОЙЛ», «Роснефть», «Газпром», «РусГидро», «Росатом», телекоммуникационные «МегаФон», «Ростелеком», производители продуктов питания «Данон» и «Вимм-Биль-Данн», ретейлеры «Ашан», «Седьмой континент», X5 Retail Group, аптечная сеть «36,6», Почта России, РЖД.

«Эпиграф»

Скоро в Новосибирске

17 февраля 2015 года

15:00-17:00

Семинар: «Игра без правил: как разрушить привычные стандарты и получить максимальную прибыль»

Мастер-класс проводит организационный консультант и бизнес-тренер Наталья Боярчук. Консалтинговая группа ZAJGI

Место проведения: Городской центр развития предпринимательства, г. Новосибирск, ул. Ленина, 50.

Участие в семинаре – БЕСПЛАТНО.

Обязательно зарегистрируйтесь по тел.: 227-59-82, 227-59-70 или на сайте <http://www.mispnsk.ru/>

25 и **26** февраля 2015

10:00-16:00

Двухдневный тренинг: «Новый ключ к эффективному и безопасному бизнесу»

Семинар-тренинг проводит Герман Владимирович Тепляков, бизнес-консультант, директор ООО «Интермед Клиник»

Тренинг предназначен для руководителей и собственников бизнеса!

19 февраля 2015

13:00-16:00

История успеха Faberlic

А.Г. Нечаев – президент компании «Фаберлик»

Место проведения: Центр развития бизнеса

ОАО «Сбербанк России», г. Новосибирск, ул. 1905 года, 11.

Участие в семинаре – БЕСПЛАТНО.

По вопросам организации семинаров обращаться: 8-913-374-1662, Алексей

25 февраля 2015

17:00-19:00

Собрание правления Ассоциации руководителей медицинских учреждений Новосибирска

26 февраля, 2015

09:00-13:00

Закупки в Китае для бизнеса. Снижаем расходы, увеличиваем прибыль.

Алексей Азаров, бизнес-тренер

Резервы развития



Руководитель дирекции банка ВТБ по Новосибирской области Олег Павликов

Об итогах 2014 года и возможностях для роста бизнеса в текущих экономических условиях мы поговорили с руководителем дирекции банка ВТБ по Новосибирской области Олегом Павликовым.

– Олег Анатольевич, 2014 год завершился на фоне резонансных для экономики событий. Как вы оцениваете состояние региональной экономики на текущий момент?
– Резкое изменение ключевой ставки в декабре прошлого года обострило те процессы, которые намечались в экономике во второй по-

ловине 2014 года. Закономерно, что предприятия сменили тактику привлечения кредитных ресурсов. Сегодня главным образом востребованы кредиты на покрытие краткосрочных потребностей и пополнения оборотных средств. Предприятия с осторожностью относятся к инвестпроектам, в том числе по уже принятым решениям, и откладывают их реализацию на более благоприятное время. В свою очередь, банки не могли не отреагировать на резко изменившиеся условия и были вынуждены пересматривать свои подходы к кредитованию и рискам. При оценке параметров сделки мы не только внимательно анализируем состояние

– Подведены итоги работы. С какими показателями вы выступаете в 2015 году?

– В целом, год для нас выдался непростым, но интересным и, безусловно, успешным. Совокупный кредитный портфель ВТБ в регионе по итогам работы в 2014 году составил 13,9 млрд руб. Ключевым направлением нашего развития мы по-прежнему считаем работу с предприятиями среднего бизнеса. Портфель таких клиентов за год увеличился в 2,7 раза и превысил отметку в 6 млрд руб. Существенный рост был достигнут за счет финансирования ведущих региональных компаний в сфере производства и торговли, например, ГК «Обувь России», ГК «Посуда-Центр», ТХ «Сибирский гигант», ГК «БФК» и других. Было заключено в полтора раза больше кредитных соглашений, чем в 2013 году, мы неоднократно освещали в СМИ наиболее значимые сделки. Более чем в два раза выросла ресурсная база филиала. Основную долю в портфеле привлечённых средств составляют срочные депозиты, а это свидетельствует о доверии наших партнеров.

По итогам работы в 2014 году в пользу новосибирских предприятий было предоставлено 77 банковских гарантий на общую сумму свыше 2 млрд руб. Рост по сравнению с 2013 годом составил более 46%. В структуре выданных гарантий главным образом представлены тендерные гарантии и гарантии исполнения контракта, выдан-

ные в соответствии с Федеральным законом 44-ФЗ. Тем самым мы оказали поддержку региональным предприятиям, участвующим в конкурсах на получение государственных и муниципальных контрактов.

– Обслуживание внешнеэкономической деятельности – одна из сильных сторон банка. Что вы можете сказать о компаниях, представляющих наш регион на внешних рынках?

– Мы констатируем, что в текущих экономических условиях многие компании-участники ВЭД стали более тщательно выбирать контрагентов, искать новые формы ведения расчётов. Например, со второй половины 2014 года у целого ряда клиентов, сотрудничающих с китайскими партнёрами, прошла волна по замене валюты контракта и уходу от расчетов в долларах США. Стороны активно переходили на расчёты в юанях и российских рублях. Количество контрактов, которые обслуживает банк ВТБ в Новосибирске, росло на протяжении всего 2014 года. Число операций во втором полугодии по сравнению с первым увеличилось в два раза.

Здесь у ВТБ как у банка с государственным участием и большим опытом обслуживания внешнеэкономических операций есть преимущества, которые отмечают наши клиенты, количество предприятий-участников ВЭД в 2014 году выросло в 2,5 раза.

– Были ли сложности, связанные с переходом на расчёты в китайских юанях?

– Для банка ВТБ, имеющего собственный филиал в Шанхае, нет сложностей в осуществлении расчётов в национальной китайской валюте. Документальное оформление и проведение операций в юанях по технике исполнения не отличается от операций в других валютах, а безналичная кон-

вертация «юань – рубль» осуществляется по прямому курсу без дальнейшего пересчета с начала рабочего дня.

– Какие события, случившиеся в 2014 году, для вас наиболее значимы?

– Во-первых, за это время нам удалось завершить формирование профессиональной команды, отладить внутренние процедуры. Главное, чего удалось добиться – это организовать рабочий процесс, который даёт хорошие результаты.

В октябре в Новосибирске состоялась конференция «Движение к успеху. Опережая время. Отменяя расстояния». Формат мероприятия, на котором состоялся диалог между региональными властями, бизнесом и руководством банка ВТБ, вызвал живой интерес у всех участников. Это, не побоюсь сказать, значимое для Новосибирска событие способствовало укреплению наших позиций на региональном рынке финансовых услуг.

Не могу также не отметить акцию «Мир без слез», которая состоялась в июне. В рамках корпоративной благотворительной программы было приобретено оборудование для отделения патологии новорожденных Государственной Новосибирской областной клинической больницы, состоялся праздник для маленьких пациентов с участием героев передачи «Спокойной ночи, малыши!» и Татьяны Романенко.

– Какие задачи вы ставите перед собой в новом году?

– Основная задача на 2015 год – сохранение объёма и качества действующего портфеля. Перед нами не стоит задача агрессивного роста, мы стремимся сохранить бизнес банка и наших клиентов. При этом мы рассчитываем увеличить кредитный портфель среднего бизнеса в среднерынчных пределах – на 10-15%.

Стартовая площадка для инновационного бизнеса

Новосибирский Технопарк готов помогать начинающим предпринимателям в сфере высоких технологий несмотря на то, что федеральная и областная программа по созданию технопарков завершились в конце 2014 года. Как это сделать, рассказали генеральный директор Академпарка Дмитрий Верховод и исполнительный директор Фонда «Технопарк Академгородка» Алексей Логвинский на персонифицированной конференции в ИТАР-ТАСС.

Ольга Еренкова

Одним из путей является участие в традиционных школах Академпарка. 3 февраля в Академгородке открылась очередная Зимняя школа Академпарка. Участниками 10-й юбилейной инновационной школы стали 90 начинающих предпринимателей из Новосибирска, Бердска, Уфы, Бийска, Кургана, Кызыла, Томска, Тюмени. Претендентами на обучение были 190 человек из 14 городов. Школа проработает месяц, её победители получат возможность создать свою компанию и начать работу в качестве резидента в Технопарке. По словам Алексея Логвинского, за время работы летних и зимних школ стать резидентами технопарка смогли

60 компаний, разработки которых экспертное сообщество посчитало перспективными. В формировании и расчётах проектов участникам школы помогают эксперты – компании, уже реализовавшие свои проекты.

Алексей Логвинский напомнил, что за время существования Технопарк стал не только инфраструктурой для бизнеса, но и местом сосредоточения культурной, образовательной и деловой жизни.

Для начинающих предпринимателей технопарк – это возможность начать бизнес на льготных условиях: аренда полностью оборудованного рабочего места – 1000 руб. в месяц, аренда оборудованного производственного бокса на 3-4 человека – 5000 руб. в месяц. Остальные услуги, к примеру, участие в выставках, обходятся в 10-15% от себестоимости.

Госпрограмма «Создание в РФ технопарков в сфере высоких технологий» была утверждена в 2006 году. Всего по этой программе в разные периоды в стране финансировались 12 технопарков. «На сегодняшний момент мы можем без ложной скромности сказать, что наш проект – самый удачный и значимый среди всех. Наш Академпарк оказался в числе немногих технопарков, кто выполнил все заявленные показатели», –

не без гордости отметил Дмитрий Верховод. Причём абсолютные показатели у новосибирцев, по словам руководителя Академпарка, также лучшие.

Подтверждением этого являются приведенные Д. Верховодом цифры. Проект начал реализовываться в 2007 году. Всего в него было вложено 2,3 млрд руб. средств из федерального бюджета и 3,9 млрд из регионального. Общий объём госинвестиций составил 6 млрд руб., из которых 2 млрд руб. ушло на создание инженерных коммуникаций. Кроме того, Технопарк привлек 3,9 млрд частных инвестиций, которые были направлены на покупку технологического оборудования и строительство офисно-лабораторных зданий резидентов.

Эффективность вложенных средств Д. Верховод предложил оценить следующим образом. Сегодня в Академпарке работает 171 компания-резидент, из них 54 трудятся в бизнес-инкубаторах. В 2014 году выручка составила 17,4 млрд руб., сумма уплаченных налогов – 2,269 млн руб. Создано 123 новых предприятия. При этом по сравнению с 2013 годом выручка увеличилась почти на треть. Цифры сопоставимы с выручкой всего СО РАН.

При этом Академпарк не намерен останавливаться на достигну-



Руководство Академпарка хвалится достижениями

том. Сегодня совокупная площадь построенных объектов недвижимости Технопарка составляет 85 000 м². В этом году строительство будет продолжено. Д. Верховод пояснил, что Академпарк планирует возведение третьей башни, которое начнётся ориентировочно в конце 2015 года. Инвесторами выступят компании-резиденты Академпарка.

Что касается достижений резидентов, то Д. Верховод в качестве прорывной технологии назвал создание реактора «Графитрон 1» для производства одностенных углеродных нанотрубок. Установка начала работу в конце 2013 года в центре наноструктурированных материалов. Объём выпуска – 5000 кг, при этом мировое производство ана-

логов не превышает 700 кг. «Одностенные углеродные нанотрубки – это уникальный материал, на использование которого получено порядка 18 тыс. патентов, его закупает около 600 компаний по всему миру. Среди них – мировые гиганты Samsung, LG, Airbus. Этот продукт позволяет кардинальным образом трансформировать многие материалы, однако ранее не существовало возможностей производить его в большом количестве и по доступной стоимости. Теперь такая возможность есть. Мы рассчитываем, что в 2015 году начнётся проектирование новой установки – на 50 т материала, а потом и тиражирование технологии», – поделился руководителем Академпарка.

Куда вложить деньги?

В рамках этого проекта «Эпиграф» информирует читателей об основных событиях финансового и фондового рынков в текущем месяце, тенденциях и прогнозах на следующий.



Рынок FOREX

«Нефтяная опера» – драма в четырёх действиях



Алена Афанасьева
старший аналитик ГК FOREX CLUB

Всё, что сейчас происходит на рынке нефти, мы уже видели раньше: сценарий тот же, актерский состав прежний, правда, главные роли распределены по-новому. Ничего не меняется. То, что мы наблюдали в 2008 году, повторилось и сейчас, и, похоже, драма уже приближается к развязке.

Действие первое. Завязка. Как по команде, все СМИ активно начали говорить о коллапсе «чёрного золота» до \$20 за баррель, хотя предыдущие три года, когда США уже нарастили огромные объёмы добычи и увеличили число действующих скважин почти вдвое (рис. 1), никто не замечал факторов давления на энергоносители. Более того, вплоть до лета 2014 г. котировки Brent удерживались выше 100 долл./барр. (рис. 2). Естественно, в ответ на массу статей, посвящённых переизбытку предложения над спросом, «чёрное золото» начало дешеветь. Так было и в 2008 г.: на фоне падения цен на энергоносители постепенно начала снижаться деловая активность в нефтегазовом секторе, подготавливая нас к началу второго действия.

Действие второе. Подготовка к падению. Эту часть мы только что пережили. В этот период цены на нефть и количество действующих буровых вышек вступают в фазу активного падения. По данным третьей по величине нефтегазовой сервисной компании в мире BakerHughes, показатель числа работающих скважин начал резко падать с 10 октября прошлого года после достижения максимальной отметки 1609. На текущий момент число действующих в США буровых вышек составляет 1223 – на 31,6% ниже пиковых уровней. И это только начало, т.к. этот показатель реагирует на динамику цен на нефть с запозданием: в 2008 г. цены на нефть начали падать в июле (рис. 2), а число скважин в разработке продолжало расти до ноября (рис. 1), после чего мы наблюдали восемь месяцев снижения, причём за этот период показатель сократился почти на 60% от пиковых уровней.

Действие третье. Кульминация. В третьей фазе буровая активность продолжает падать, цены стабилизируются в узком диапазоне. В прошлый раз это продлилось около двух месяцев, т.е. такую си-

туацию можно ждать до конца февраля. Если обратиться к обвалу 2008 г., то котировки «чёрного золота» достигли «дна» спустя семь недель после окончания пика активности в области бурения. В текущих реалиях это могло бы означать, что мы приблизились к минимумам уже сегодня. Однако надо учесть ещё один фактор – «политику невмешательства» со стороны представителей ОПЕК, наблюдаемую последнее время. В 2008 г. именно картель остановил обвал энергоносителей, в три этапа сократив добычу на 4,2 млн барр. в сутки. Кроме того, если в 2008 году число скважин составляло на максимумах 429, то сейчас до этой отметки показателю еще падать и падать. Таким образом, оба эти фактора могут затянуть период «нащупывания дна». Вероятно, даже без вмешательства ОПЕК мы можем увидеть разворот цен на энергоносители, как только число действующих буровых вышек упадёт на 50% от максимумов – т.е. примерно до 800. Если учитывать динамику прошлых лет, уйти на это может 1-2 месяца.

Действие четвёртое. Развязка. В четвёртом действии наступает развязка: буровая активность всё ещё падает, но цены на нефть резко идут вверх. В кризисе 2008-2009 гг. спустя три месяца после финальной попытки протестировать дно цены продемонстрировали рост на 100%. Скорее всего, ждать этого имеет смысл к лету 2015 года – как раз и близость заседания ОПЕК может поддержать разворот котировок.

Финальная сцена. Занавес. Ситуация нормализуется. Цены на «чёрное золото» стабилизируются на новом комфортном уровне, рост числа скважин восстанавливается, добыча увеличивается, многие жалеют, что упустили рост цен в предыдущей фазе.

Итак, сейчас мы находимся в кульминационной стадии, однако уже можем отметить признаки «нащупывания дна»: опубликованные 30 января данные по числу работающих буровых установок в США подтвердили резкое снижение активности и помогли ценам на нефть сорта Brent добраться до отметки 53,00 долл./барр. Естественно, сроки теперь будут искажены. Экономика сейчас не в такой плохой форме, как в 2008-2009 гг., и для цен на нефть это плюс. Однако ОПЕК не вмешивается, и это минус. Как только «сланцевая война» завершится победой картеля, т.е. число скважин вернётся хотя бы в район 800, вполне можно ожидать разворота.

Предупреждение: прибыльность в прошлом не означает прибыльность в будущем. Любые прогнозы носят информационный характер и не гарантируют получение результата.

Нефтяные скважины в США, 2008-2015 гг.



Рис. 1. Динамика числа действующих нефтяных скважин в США за период с 2008 по 2015 год

Источник: Банк России, составлено автором

Цены на нефть за 2008-2015 гг., долл./барр.



Рис. 2. Котировки нефти сорта Brent за период с 2008 по 2015 год

Источник: терминал MetaTrader, составлено автором

«Эпиграф»
в интернете:
www.epigraph.info



ООО «Уолл Стрит Финанс»
г. Новосибирск
пр. Димитрова, д. 4/1
БЦ «Кобра».

ForexClub

УСПЕЙ ЗАРАБОТАТЬ
НА РОСТЕ НЕФТИ! ЗВОНИ! 249-33-11

Рынок акций

Жизнь дорожает, жильё дешевеет?

Обрушившийся в конце года рубль создал ажиотаж на всех рынках, где россияне пытались сохранить заработанное. В итоге в конце прошлого года и начале нынешнего цены на недвижимость чуть-чуть подросли. Росту цен не помешали даже прошлогодние строительные рекорды. В 2014 году область получила 2 млн м² жилья, из них на Новосибирск приходится 1,4 млн м² жилья. В городе введён в эксплуатацию 121 многоэтажный дом общей площадью более 1,1 млн м², сдано 17 «долгостроев». В среднем в прошлом году на одного новосибирца построено 0,88 м² жилой площади.

Тем не менее, тренд оказался краткосрочным, и уже в феврале цены на недвижимость откатились к прошлогодним позициям. Так, по данным агентства недвижимости «Жилфонд», средневзвешенная цена предложения в строящихся домах составила 58,61 тыс. руб., что выше январского уровня на 0,79%.

«Средневзвешенная цена в январе превосходила декабрьскую на 2,68%. Этот рост был обусловлен декабрьским ажиотажным спросом», — комментирует ситуацию руководитель отдела новостроек агентства недвижимости «Жилфонд» Григорий Якобсон. — «В феврале спрос на квартиры в новостройках входит в привычное русло, что корректирует цену предложения в сторону понижения. Сейчас уровень цен практически достиг ноябрьского».

Февраль 2015 года на первичном рынке Новосибирска стартовал со следующим уровнем цен:

1-комнатные – 59,68 тыс. руб. за м²;
2-комнатные – 55,96 тыс. руб. за м²;
3-комнатные – 55,07 тыс. руб. за м².

Дешевеет и «вторичка». Правда, не вся. По информации портала «Новосибирская Недвижимость, nn-baza.ru» в январе подешевели комнаты и двухкомнатные квартиры, для остальных сегментов зафиксировано повышение стоимости квадратного метра. К концу месяца средняя цена объектов колебалась от 1,008 млн руб. за комнаты до 5,365 млн руб. за многокомнатные квартиры. Еще одной заметной тенденцией месяца стало значительное увеличение предложения одно-, двух- и трёхкомнатных квартир. Рост предложения на снижение цены пока не повлиял: традиционно пользующиеся повышенным спросом однокомнатные квартиры подорожали в цене на 0,5% (с 68,29 до 68,63 тыс. руб.), трёхкомнатные – на 1,26% (с 63,54 до 64,34 тыс. руб.), для многокомнатных рост составил 1,84% – с 66,13 до 64,91 тыс. руб. В целом, за январь «вторичка» подорожала на 0,28% – с 66,09 до 66,27 тыс. руб. Изменения цен немного отстают от инфляции и находятся в рамках статпогрешности. По мнению ряда экспертов, рынок пока нащупывает, в какую сторону двигаться, и ждёт ли, как в прошлый кризис, помощи из бюджета. В любом случае новые проекты, скорее всего, будут ориентированы, как и в 2008 году, на эконом-варианты, возможен также уход покупателей в автономное плавание: они не откажутся от покупок в сегменте малоэтажного индивидуального жилья, доля которого год от года увеличивалась.

«Эпиграф»

Доходность инструментов сбережений в январе 2015 года

	Значение	Изменение с 01.01.2015 в %	Доходность с 01.01.2015 в % годовых
Инфляция		2,10%	
Доллар США	68,93	22,56%	274,53%
Евро	78,11	14,25%	173,33%
Депозит в рублях по 20 крупнейшим банкам	11,57%		11,57%
Депозит в рублях в остальных банках	13,10%		13,10%
Облигации (голубые фишки)	15,00%		15,00%
Облигации 2-го эшелона	20,00%		20,00%
Акции (голубые фишки) индекс ММВБ	1647,69	19,52%	237,55%
Акции 2-го эшелона, индекс РТС	560,71	3,77%	45,91%
Золото, руб./грамм	1260,25	31,79%	386,81%

Источник: ОАО «Городская сберегательная касса»

Прогноз цены на золото в 2015 году от the Financial Forecast Center™

Месяц	Значение прогноза	50% точность прогноза при отклонении +/-	80% точность прогноза при отклонении +/-
Декабрь 2014	1 200,0	0	0
Январь 2015	1 240	20	39
Февраль 2015	1 262	27	51
Март 2015	1 259	32	60
Апрель 2015	1 237	35	67
Май 2015	1 230	39	73
Июнь 2015	1 262	42	79

Дата прогноза: 25 января 2015.

Цены среднемесячные, в долларах США за тройскую унцию.



alpari Трейдинг и инвестиции



1

Откройте личный кабинет на сайте www.alpari.ru — это займет всего несколько минут!



2

Выберите торговый счет или один из инвестиционных продуктов



3

Внесите первоначальный капитал на свой лицевой счет



Все операции можно выполнять со своего компьютера или мобильного телефона без посещения офиса Альпари

Пополнить лицевой счет можно любым удобным способом:



Банковские переводы | Электронные переводы | Пластиковые карты | Платежные терминалы

Инвестиции

Трейдинг на рынке Форекс

Покупайте валюту дешевле, а продавайте дороже. Зарабатывайте на колебаниях валютных курсов вместе с Альпари!

-  Высокая потенциальная прибыль
-  24 часа в сутки, 5 дней в неделю
-  Торговля из любой точки мира

Инвестиции в профессионалов

Вкладывайте средства в портфель Index Top 20 FX от Альпари и зарабатывайте на финансовых рынках, не торгуя самостоятельно!

Заставьте ваши деньги работать — инвестируйте в профессиональных трейдеров!



Структурированные продукты:

Хотите инвестировать без рисков? Вкладывайте в золото, нефть и валютные пары со 100% гарантией сохранности средств! Получайте прибыль, существенно превышающую проценты по депозитам, абсолютно ничем не рискуя.



100% ЗАЩИТА ИНВЕСТИЦИЙ!

Финансовые консультации | Бесплатное обучение | Профессиональная аналитика

8 (383) 204-59-14, Новосибирск, ул. Ленина, 52 www.alpari.ru

Торговля и инвестирование на финансовых рынках сопряжены с рисками. 100% защита — только для продуктов со 100% защитой капитала. Комиссия за создание структурированного продукта составляет 2% от стоимости активов. Alpari Limited. Реклама

Финансовый коллапс?



Кризис уже стал в России реальностью, однако ряд экспертов не отказывается от ещё более апокалиптических прогнозов. Финансового коллапса ждали при курсе доллара 55 руб., а он уже давно и с большим запасом перескочил эту отметку. Финансовая система покачулась, но устояла. И под неё начали спешно ставить подпорки. Тем не менее, ощущение приближающейся катастрофы не покидает.

Прогнозы всегда были делом неблагодарным. В текущей ситуации они к тому же почти потеряли смысл. Ситуация меняется ежедневно: негласно идет урезание зарплат, сокращение штатов, закрытие предприятий. Вслед за этим, по предсказаниям некоторых аналитиков, нас ждут развал промышленного производства и финансов, падение доходов граждан, безработица и обнищание.

Однако есть и более оптимистичный взгляд на текущую ситуацию. Кто-то, напротив, видит возможность расширить свой бизнес на фоне отказавшихся от борьбы конкурентов.

В прошлом году российская экономика столкнулась с серьезными проблемами: шло снижение тем-

пов роста ВВП, в итоге показатель, как и в прошлый кризис, ушёл в область отрицательных значений. Рубль за год потерял 70% стоимости. Инфляция опять стала двузначной. Инфляция в 2015 году ожидается на уровне 10–12%. Износ основных производственных фондов достигает 70–80%. В производстве занято только 15 млн работников. Более половины населения страны живет за счёт бюджета. Это пенсионеры, чиновники, госслужащие, военные и др. При таких показателях развивать промышленное производство сложно. Долги российских регионов перед банками достигли 1,7 трлн руб., долги населения по кредитам превысили 10 трлн руб.

Если внимательно посмотреть на данные Росстата, то в 2014 г. все экономические показатели резко притормозили.

Модель экономики, где ведущим драйвером являлось потребление, основанное на углеродной ренте и обеспечивавшее экономический рост на протяжении почти 15 лет, показала свою несостоятельность. Падение цен на нефть и санкции вследствие конфликта на Украине лишь ускорили процесс замедления, который наметился ещё в 2013 году.

Резервы роста у страны в нынешней парадигме отсутствуют – произ-

водственные мощности загружены, капитала для создания новых нет, безработица очень низкая. В этих условиях ждать скорого подъёма экономики не приходится.

В России осталось чуть более 800 банков из 2 тыс., работавших ранее. Банк России установил частичное или полное ограничение на привлечение вкладов от населения в 41 кредитной организации. В прошлом году ограничения и запреты на работу с частными вкладами были введены регулятором почти в 70 банках. По прогнозу центра макроэкономического анализа Альфа-Банка, в этом году чистый убыток российских банков может достичь 2 трлн руб. «В целом возможные убытки по портфелю ценных бумаг, переоценка обязательств и ухудшение качества кредитов обойдутся сектору в 1,5–2,5 трлн руб. При этом годовой доход российского банковского сектора в 2012–2013 годах составлял примерно 1 трлн руб., акционерный капитал – 8 трлн на конец прошлого года», – сообщается в исследовании. Эксперты центра макроэкономического анализа Альфа-Банка также прогнозируют, что спрос на одобренную государством докапитализацию сектора через облигации федерального займа может превзойти 1 трлн руб.

Динамика важнейших экономических показателей

	2013	2014
Темпы прироста ВВП (%)	1,3	0,5
Доля накопления в ВВП (%)	22,6	16,7
Инвестиции в основной капитал (темпы прироста в %)	0,8	-2,5
Доля в капиталовложениях ведущих секторов хозяйства (%):		
Добывающая промышленность	18,9	22,2
Производство кокса и нефтепродуктов	4,4	5,3
Операции с недвижимостью	9,6	10,8
Производство машин и оборудования	0,7	0,6
Транспорт	20	17

Источник: Росстат.

Чего ждать в этом году? В 2015 году нам в любом случае будет нужно привыкать к упавшему на 30–40% уровню реальных доходов, падению потребления, исчезновению импорта, курсу доллара, зависящему от цены на нефть, ограничениям на движение капитала и валютные операции. Мы уже видим снижение суверенных и корпоративных рейтингов. Однако больших банкротств ждать не следует. В этом году государство ещё сможет выкупить всё, однако рынок акций останется депрессивным.

Банковский сектор сложностей не избежит. Даже масштабная докапитализация и послабления ре-

гулятора не спасут часть банков от последствий кризиса потребительского кредитования, падения объёмов и роста невозвратов в корпоративном секторе. Сильно пострадает туристическая индустрия: компании либо уйдут с рынка, либо произойдёт консолидация сектора. Авиаперевозки уже уменьшились, в ретейле и секторе HoReCa (отели, рестораны, кафе) снижается средний чек, несмотря на рост цен.

Российская экономика входит в полосу рецессии. Без структурных реформ ситуация быстро не выправится.

«Эпиграф»

СОБИРАЕМ КОМАНДУ...

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ МЕНЕДЖЕРОВ ПРОДАЖ

НАШИ ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТУ:

- Владение техниками продаж (или желание развиваться в этой сфере);
- Умение и желание работать с людьми;
- Навыки проведения презентаций;
- Владение ПК на уровне уверенного пользователя.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

- Работу в дружном профессиональном коллективе;
- Участие в интересном проекте;
- Официальное трудоустройство, соц. пакет;
- График работы с 8-30 до 17-30.

Подробная информация по тел. 077 и на сайте www.bis077.ru
 Офис расположен на Северо-Чемском ж/м по адресу: ул. Герцена 12 e-mail: personal@bis077.ru

Надёжной валютой для хранения сбережений россияне считают доллар

Рубль и евро теряют, а доллар укрепляет позиции в качестве надёжной валюты для хранения сбережений, выяснил Исследовательский центр портала Superjob.ru, опросив 1600 экономически активных россиян в 293 населённых пунктах РФ.

Число россиян, считающих рубль приемлемой валютой для сбережений, за последние полгода снизилось на 17 п. п. (с 71% до 54%), более чем в два раза выросло число тех, кто считает, что хранить сбережения в рублях не стоит (с 11% в июне 2014-го до 24% в январе 2015-го). Из-за нестабильности курсов валют увеличилось количество затрудняющихся ответить (18% – в июне, 22% – в январе).

Не стало больше и приверженцев евро: только 30% россиян сегодня считают, что личные сбережения или их часть стоит хранить в евро (в июне таких было 32%, в октябре – 35%). 45% считают, что хранить сбережения в евро не стоит (за полгода эта доля увеличилась на 5 п. п., с 40% до 45%). 25% респондентов затруднились ответить.

На фоне очевидного снижения доверия к рублю американский доллар укрепляет позиции в качестве надёжной валюты для хранения сбережений: 34% экономически активных россиян утвердительно ответили на вопрос, стоит ли хранить свои сбережения в долларах, 45% сказали, что делать ставку на американскую валюту не стоит, 21% затруднились ответить. С июня 2014 по январь 2015 года авторитет доллара в глазах россиян вырос с 25% до 34%, сократилось и число тех, кто считает, что хранить в долларах свои сбережения не стоит (с 52% до 45%).

Несмотря на снижение, доверие к рублю и сегодня испытывает больше половины россиян (54%). Приверженцы рублевых сбережений – это, прежде всего, прагматики или патриоты. Первые объясняют свою позицию тем, что хранить накопления удобнее в той валюте, в которой будешь тратить. Вторые призывают таким способом влиять на экономику страны: «Рубль укреплять надо! Строить заводы, фабрики!» Голосующие против рубля считают, что «рубль стремительно обес-

ценивается, шансов на его восстановление всё меньше с каждым днём», «Чем больше лежит, тем больше пропадет».

Приверженцы доллара утверждают, что «это мировая валюта и ею можно пользоваться в любой стране мира, а наш рубль никому не нужен». Некоторые вспоминают: «Кто хранил сбережения в валюте, всегда оставался в выигрыше. Это история».

Сторонники евро иронизируют: «Почему правительство говорит населению хранить в рублях, а само всё держит в валюте? Пусть народ поступает так же».

Противники хранения сбережений в долларах и евро разделились на две основные группы: первые – патриоты («Мы все должны поддерживать отечественную валюту при любых обстоятельствах»), «Этот Евросоюз санкции устраивает, как-то не хочется после этого хранить деньги в евро. А в долларах и подавно», вторые – те, кто считает, что сейчас уже поздно что-то менять («Сейчас уже нет необходимости», «Уже поздно»).

Исследовательский центр портала Superjob

КОМПАНИЯ

Реклама Онлайн

агентство полного цикла

(812) 401-64-64

(495) 737-54-64
(383) 227-64-64

www.reklama-online.ru

Все виды рекламы. Все регионы РФ и СНГ.

Пресса

Радио

ТВ

Транспорт

Метро

VTL/Промо

Интернет

Наружка

Сообщение о продолжении деятельности в 2015 году

Фонд защиты прав ветеранов Великой Отечественной войны и труда
 Адрес 630063, г. Новосибирск, ул. Декабристов, д. 269
 Контактный телефон 8 (383) 291-80-34
 ОГРН 110540001805 ИНН 5405107544 КПП 540501001

1. Не имеет учредителей (участников, членов) – иностранных граждан и (или) организаций либо лиц без гражданства.
2. За отчетный период поступления имущества и денежных средств от международных или иностранных организаций, иностранных граждан, лиц без гражданства отсутствовали.
3. Поступления имущества и денежных средств за отчетный период составили менее трёх миллионов рублей.
4. Уставная деятельность Организации в 2015 году будет продолжена.

**Президент Фонда защиты ветеранов
Великой Отечественной войны и труда**

Шилов Алексей Михайлович



Новые правила декларирования НДС



В наступившем году изменения коснутся взаимодействия юридических лиц с налоговыми органами. Электронному документообороту и изменению порядка представления налоговой декларации по НДС с 1 января 2015 года была посвящена пресс-конференция руководителя Управления ФНС России по Новосибирской области Алексея Легостаева.

С 2014 года законодательно установлена обязанность плательщиков налога на добавленную стоимость представлять отчетность по налогу только в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи (далее – ТКС) через оператора электронного документооборота (далее – оператор ЭДО). Посредники, не являющиеся налогоплательщиками НДС или налоговыми агентами по НДС, должны на основании пункта 5.2 статьи 174 Налогового кодекса РФ представлять в налоговый орган в отношении указанной деятельности журнал учёта полученных и выставленных счетов-фактур. И тоже по ТКС через оператора ЭДО.

Хотя норма по представлению деклараций в электронном виде была введена раньше, но не было предусмотрено мер ответственности, отметил А. Легостаев. С нового года требование ужесточается: налоговая декларация по НДС на бумажном носителе будет считаться непредставленной. Альтернатива исключена. Налогоплательщику, не сдавшему декларацию по ТКС, будет предъявлен штраф в размере 5%. Кроме того, налоговики вправе через 10 дней после истечения установленного срока заблокировать расчётный счёт налогоплательщика (п. 3 ст. 76 НК РФ).

Обязанность по электронному взаимодействию с налоговыми органами касается не всех налогоплательщиков. Организации и предприниматели, имеющие небольшую численность работников и невысокий уровень доходов от операций либо занимающиеся определёнными видами деятельности, могут декларировать НДС на бумаге, уточнил Алексей Лего-

стаев. Такая возможность предусмотрена для налогоплательщиков, освобождённых от исчисления и уплаты НДС на основании ст. 145 НК РФ, а также для тех, кто применяет специальные налоговые режимы. Однако это не относится к лицам, осуществляющим посредническую деятельность.

Новая форма декларации по НДС, утвержденная приказом ФНС от 29.10.14 г. № ММВ-7-3/558@, претерпела серьезные изменения. Помимо общих цифр по налоговой базе, в неё будут включаться сведения, указанные в книге покупок и книге продаж. Это огромный массив данных. И представить, что налогоплательщики будут представлять весь объём этих счетов-фактур на бумаге, невозможно.

«Оценки разные. Кто-то говорит о давлении на предпринимателей. Но я глубоко убеждён, что это будет серьёзным упрощением взаимодействия между налоговыми органами и налогоплательщиками, увеличит прозрачность операций, облагаемых НДС и сократит время проведения налоговых проверок. Данный порядок существенно снизит количество запросов от налоговых органов в адрес налогоплательщиков по истребованию документов», – считает А. Легостаев. – «В создаваемой ФНС информационной системе будет происходить перекрёстная сверка всех счетов-фактур между продавцами и покупателями и определение «точек разрыва». В книге продаж поставщика обязательно должна найтись запись, которая соответствует записи в книге покупок покупателя. Это освободит налоговых инспекторов от необходимости разбирать и сопоставлять выписки по расчётным счетам проверяемого лица и его контрагентов. Безусловно, это существенно облегчит налоговикам работу по поиску нарушителей и повысит точность отбора претендентов для контроля. Расхождения могут повлечь за собой отказ в вычете НДС, пени и штрафы. А у инспекторов появляется необходимость, право и обязанность проведения контрольных мероприятий по этим «точкам разрывов».

С учётом всего этого все подготовительные работы налогоплательщикам, осуществляющим большое количество облагаемых НДС операций, нужно провести заблаговременно. Время ещё есть, т.к. новые правила вступают в действие по отчетности за I квартал 2015 года, а срок представления деклараций с этого года смещён на пять дней. Хотя первую отчётность, во избежание рисков, налоговики советуют всё-таки представить в прежний срок.

Чтобы подготовиться к электронному декларированию, необ-

ходимо проработать следующие вопросы:

- о возможности представления расширенной налоговой декларации с оператором ЭДО, с которым заключён соответствующий договор;
- о возможности подписания расширенной налоговой декларации по НДС электронной подписью;
- о возможности формирования расширенной налоговой декларации по НДС с разработчиком учётной (бухгалтерской) системы (программы) или с организацией, обслуживающей данную систему.

Для проверки правильности заполнения декларации специалисты УФНС советуют компаниям использовать сведения о контрагентах, их ИНН и КПП, имеющиеся в распоряжении ФНС России (www.nalog.ru, nchk.nalog.ru).

А. Легостаев напомнил ещё об одной важной составляющей процесса. С начала года требования, уведомления и другие документы от налоговых органов плательщики НДС получают в электронной форме по ТКС. В течение шести рабочих дней со дня отправки этих документов налоговым органом налогоплательщик обязан направить в инспекцию по ТКС квитанцию о приёме этих документов. А в течение следующих пяти рабочих дней (ст. 88 НК РФ) ему нужно ответить на требование, передав уточнённую декларацию или пояснения. В противном случае налоговый орган вправе заблокировать его расчётный счёт.

К настоящему времени ФНС дорабатывает бесплатный программный продукт «Налогоплательщик ЮЛ», позволяющий сформировать расширенную налоговую декларацию по НДС. Этот программный продукт можно бесплатно загрузить с официального сайта ФНС России.

На сайте ФНС России открыт раздел, посвящённый декларированию НДС по новым правилам. В новом разделе сайта плательщики НДС смогут найти ответы на актуальные для них вопросы, ознакомиться с новой декларацией по НДС, порядком её заполнения, а также просмотреть формы требования налогового органа о предоставлении пояснений, ответа налогоплательщика на данное требование и разъяснения ФНС России.

«Это первые шаги, и хочется верить, что мы вообще забудем о бумажном общении и полностью переведём весь формат взаимоотношений с налогоплательщиками в электронный вид. Такое взаимодействие сведёт «на нет» необходимость личного посещения инспекций», – сказал в заключение А. Легостаев.

Людмила Удалкина

Главные бухгалтерские новости января–февраля

Основные направления налоговой политики

«Основные направления налоговой политики на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» одобрены Правительством РФ 01.07.14 г.

Налоговая политика России в 2015–2017 годах будет направлена на обеспечение бюджетной устойчивости и создание условий для развития предпринимательской активности.

В рамках повышения эффективности налоговой системы планируется, в частности, отказаться от большинства федеральных налоговых льгот по региональным и местным налогам, ввести новый принцип установления льгот посредством оценки их эффективности и определения срока действия.

Подписан закон о «налоговых каникулах» для ИП

Федеральным законом от 29.12.14 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую НК РФ» установлено право субъекта РФ в течение 2015–2021 гг. устанавливать налоговую ставку в размере 0% на два года для впервые зарегистрированных ИП, осуществляющих деятельность в производственной, социальной и научной сферах и применяющих УСН или ПСН.

Кроме того, срок уплаты полной суммы налога по ПСН продлен до окончания срока действия патента.

Подписан Закон о банкротстве физических лиц

Федеральным законом от 29.12.14 г. № 476-ФЗ установлено, что дела о банкротстве юрлиц, ИП, а также граждан, прекративших деятельность в качестве ИП, рассматриваются арбитражным судом. Дела о банкротстве граждан, не являющихся ИП, рассматриваются судом общей юрисдикции. Гражданин сможет обратиться в суд о признании себя банкротом, если его долговые обязательства достигли 500 тыс. руб. и если долг не погашался в течение трёх месяцев и он не сможет исполнить обязательства перед кредиторами.

Предусмотрено, что при рассмотрении дела о банкротстве гражданина применяются реструктуризация долгов гражданина, реализация имущества гражданина, мировое соглашение.

Изменения по налогу на прибыль

Федеральным законом от 29.12.14 г. № 463-ФЗ внесены изменения в ст. 251 и 270 НК РФ. С 01.01.15 г. при формировании налоговой базы по налогу на прибыль организации вправе не учитывать стоимость прав на результаты интеллектуальной деятельности.

Соответственно, стоимость таких прав не включается в состав расходов, не учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций (исключение – стоимость исключительных прав, переданных исполнителю до 01.01.15 г.).

Утверждён план поддержки бизнеса

Правительство РФ распоряжением предусматривает ряд предложений для поддержки бизнеса. В частности, предлагается в два раза увеличить предельные значения выручки, в которые должны вписываться компании малого и среднего предпринимательства, предоставить регионом право до 1% снижать ставку налога для «упрощенцев» с объектом «доходы». Кроме того, станет больше видов деятельности, по которым разрешается применять патентную систему.

Продолжение обзора на странице 8

С ВАМИ В ИЗМЕНЧИВОМ МИРЕ РОССИЙСКИХ ЗАКОНОВ

Издательский центр «Мысль» представляет

Серия «ЗАКОН ДЛЯ ВСЕХ»

ТРУДОВОЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В редакции, действующей в 2015 году, с постатейным комментарием инспекции по труду

НОВЫЕ В ТРУДОВОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПОЗИЦИИ КОНТРОЛИРУЮЩИХ ОРГАНОВ СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

НОВИНКУ серии «ЗАКОН ДЛЯ ВСЕХ»

ТРУДОВОЙ КОДЕКС РФ

В книге: актуальная редакция ТК РФ, обзор нововведений 2015 года, постатейный комментарий к изменениям, разъяснения контролирующих органов, новые штрафы для работодателей

Цена – **134 руб.**
(при покупке в офисе Издательства)

Наш адрес: ул. Крылова, 36, оф. 403 (Бизнес-центр на Крылова)
Тел. (383) 249-11-79 e-mail: info@mysl.ru www.mysl.ru

15_01_1003

Главные бухгалтерские новости января–февраля**Отменены командировочные удостоверения**

Постановлением Правительства РФ от 29.12.14 г. № 1595 с 8 января 2015 года отменены командировочные удостоверения и служебные задания для направления в командировку. Теперь направление работника в служебную командировку на территорию иностранного государства производится на основании правового акта (приказа, распоряжения) работодателя, представителя нанимателя (руководителя государственного органа или его аппарата) или уполномоченного им лица. Отмены также требование составлять служебное задание и отчет командированного о выполненной работе.

Изменён индекс выплат по несчастным случаям

С 1 января 2015 г. ежемесячная страховая выплата в связи с несчастным случаем на производстве и профзаболеванием проиндексирована на 5,5%. Согласно постановлению Правительства РФ от 18.12.14 г. № 1402, индексации подлежит размер ежемесячной страховой выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, назначенной до 1 января 2015 года.

Изменения в КБК

С 1 января этого года в бюджетной классификации произошли изменения, сообщает ФНС России.

Так, действуют новые КБК по земельному налогу. Вместо 8 кодов теперь предусмотрено 14 КБК для уплаты налога отдельно организациями и физическими лицами, а также, в зависимости от категорий земель, введен КБК для перечисления платы за предоставление сведений из государственного адресного реестра. Утверждены три КБК по УСН на 2015 год. Эти КБК используются в 2015 году и при уплате налога за 2014 год. КБК для минимального налога свой, он отличается от КБК для уплаты налога.

Для исключения возможных ошибок в указании КБК при заполнении платёжек, ФНС предлагает пользоваться Таблицей соответствия КБК, действовавших в 2014 году, кодам классификации доходов на 2015 год. Таблица размещена на сайте ФНС России в разделе «Представление налоговой и бухгалтерской отчетности».

Платёжки по-новому

С 2 февраля 2015 года изменится название банка-получателя в платёжках на уплату налогов, взносов, штрафов и других обязательных платежей для организаций Сибирского и Дальневосточного регионов (письмо ЦБ РФ от 26.12.14 г. № 228-Т). Бумажные платёжки со старыми реквизитами банки будут принимать до 13.02.15 г. электронные – до 01.07.15 г.

В свою очередь УФК по Новосибирской области в письме от 02.02.15 г. № 51-01-17/02-841 уточнило реквизиты счета № 4010181090000010001:

наименование банка-получателя – Сибирское ГУ Банка России, г. Новосибирск;
БИК банка – 045004001.

Проводить ли обязательный аудит?

Минфин на своём сайте опубликовал перечень случаев проведения обязательного аудита бухгалтерской и финансовой отчетности за 2014 год.

В перечень попали компании, исходя из их организационно-правовой формы, видов деятельности и объёма выручки. Отдельно прописаны конкретные организации, такие как ЦБ РФ и Агентство по страхованию вкладов.

Обозначены признаки «фирм-однодневок»

Минфин в письме от 17.12.14 г. № 03-02-07/1/65228 перечислил основные признаки «фирм-однодневок». Это:

1. наличие «массового» учредителя (участника);
2. наличие «массового» руководителя;
3. отсутствие организации по адресу регистрации;
4. отсутствие персонала;
5. отсутствие налоговой отчетности либо её представление с минимальными показателями;
6. наличие численности организации в составе 1 человека;
7. отсутствие собственных либо арендованных основных средств, транспортных средств.

Такой перечень ведомство составило на основе анализа судебной практики. Вместе с тем, ведомство подчеркнуло, что выводы о проявлении налогоплательщиком должной осмотрительности и осторожности при выборе контрагентов можно делать, лишь исследуя конкретные обстоятельства.

Уплата НДС в новые сроки

С 2015 года платить НДС можно на пять дней позже. То есть, теперь сумму НДС, рассчитанную по итогам квартала, нужно перечислить в бюджет равномерно в течение следующих трёх месяцев – не позднее 25-го числа каждого из них. Такой порядок закреплён с 1 января в ст. 163 и п. 1 ст. 174 НК РФ.

Расчёт налога по кадастровой стоимости**Оксана Баркалова**

руководитель «Клуба бухгалтеров», практикующий профессиональный главный бухгалтер, дипломированный специалист президентской программы повышения управленческих кадров РФ

С 2014 года отдельные объекты недвижимости облагаются налогом на имущество организаций исходя из их кадастровой стоимости.**Кто платит налог исходя из кадастровой стоимости?**

По общему правилу, налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом обложения п. 1 ст. 375 НК РФ. С 1 января 2014 года налоговая база в отношении отдельных объектов недвижимого имущества определяется как их кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года налогового периода в соответствии со ст. 378.2 НК РФ (ФЗ от 02.11.13 г. № 307-ФЗ).

В соответствии с федеральным законодательством к объектам недвижимости, стоимость которых с 2015 года рассчитывается согласно кадастровой оценке, относятся:

1. административно-деловые центры и торговые комплексы, а также находящиеся в них помещения;
2. нежилые помещения, назначение которых предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо фактически используемых для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;
3. принадлежащие иностранным организациям, не имеющим постоянного представительства в России, или объекты, не относящиеся к деятельности иностранной организации через представительство (независимо от назначения недвижимости);
4. жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухучета.

С 01.01.14 г. порядок исчисления налога по кадастровой стоимости применялся только в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, перечисленных в пункте 3.

С 2015 года «кадастровый перечень» Новосибирской области дополнили объекты, перечисленные в пп. 1, 2, 3 федерального перечня, если их общая площадь превышает 3000 м² (Закон НСО от 24.11.14 г. № 482-ОЗ).

Как узнать кадастровую стоимость объекта?

Налог на имущество является региональным налогом. Поэтому по кадастровой стоимости будут рассчитываться только те объекты, которые органы власти субъектов РФ включили в соответствующий перечень. Перечень таких объектов на 2015 год утверждён приказом департамента имущественных и земельных отношений Новосибирской области от 25.12.14 г. № 2886. Документ размещен на сайтах правительства НСО и УФНС России по НСО. Узнать кадастровую стоимость можно на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»).

При расчёте налога нужно учесть следующее.

Если тот или иной объект, даже если формально этот объект является, например, торговым комплексом, не включён в Справочную информацию Росреестра, налог нужно будет рассчитывать по среднегодовой остаточной стоимости. Если кадастровая стоимость объекта недвижимости была определена в течение налогового (отчетного) периода и/или объект не был включён в перечень по состоянию на 1 января, то налоговая база объекта недвижимости будет определяться исходя из его среднегодовой стоимости по данным бухгалтерского учета (подп. 2 п. 12 ст. 378.2). Если по объектам недвижимого имущества иностранных организаций, указанных в подп. 3 п. 1 ст. 378.2, кадастровая стоимость не определена, то в отношении указанных объектов налоговая база принимается равной нулю (п. 14 ст. 378.2).

Кадастровую стоимость помещения, находящегося внутри торгового или бизнес-центра, можно узнать из справки о кадастровой стоимости, выдаваемой органами Роскадастра, или из его кадастрового паспорта. Если же у такого помещения не окажется кадастрового номера, а следовательно, и кадастровой стоимости, то налог рассчитывается исходя из доли кадастровой стоимости здания, в котором находится помещение, соответствующей доле, которую составляет площадь помещения в общей площади здания (п. 6 ст. 378.2 НК РФ).

Если собственник не согласен с кадастровой оценкой объекта

Согласно Федеральному закону от 29.07.98 г. № 135-ФЗ, результаты кадастровой оценки можно обжаловать в досудебном порядке в соответствующей комиссии, созданной при органах Роскадастра. Предметом оспаривания будет являться метод оценки кадастровой стоимости.

По законодательству кадастровая оценка является массовой, так как стоимость определяется не по конкретному виду объекта, а по группе однородных объектов недвижимости, что в результате может давать неточность.

Кадастровая стоимость пересматривается не чаще, чем раз в три года, а для объектов, расположенных на территории городов федерального значения – не чаще чем раз в два года (ст. 24.12 Федерального закона от 29.07.98 г. № 135-ФЗ)

Ставки налога

Пунктом 1.1 ст. 380 НК РФ для объектов, налоговая база которых исчисляется по их кадастровой стоимости, на переходный период установлены следующие налоговые ставки:

- 1) для города федерального значения (Москва): в 2014 г. – 1,5%; в 2015 г. – 1,7%; в 2016 и последующие годы – 2%;
- 2) для иных субъектов Российской Федерации:

в 2014 г. – 1,0%; в 2015 – 1,5%; в 2016 и в последующие годы – 2%.

Ставки налога в Новосибирской области на 2015 год утверждены Законом НСО от 24.11.14 г. № 482-ОЗ и составляют: в 2015 г. – 1,0%, в 2016 – 1,5%, в 2017 и в последующие годы – 2%. В отношении объектов недвижимости иностранных организаций действуют федеральные ставки: 2014 – 1%, 2015 – 1,5%; в 2016 и в последующие годы – 2%.

Обратите внимание, что максимальный размер ставки по налогу на недвижимость «по кадастру» ниже ставки, установленной в отношении объектов, по которым налог рассчитывается исходя из остаточной стоимости: 2% против 2,2% (п. 1.1 ст. 380 НК РФ, п. 1 ст. 4.2 Закона НСО от 16.10.03 г. № 142-ОЗ). А в течение переходного периода 2014–2016 гг. максимальная ставка еще ниже.

Расчёт суммы налога

Необходимо рассчитать не только налог, но и авансовые платежи по итогам отчетных периодов, которые определяются по истечении каждого отчетного периода как 1/4 кадастровой стоимости объекта по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, умноженной на соответствующую налоговую ставку.

Сумма налога за год определяется как произведение налоговой ставки, действующей на территории соответствующего субъекта РФ, на которой расположен объект, и кадастровой стоимости этого имущества (п. 12 ст. 378.2 НК РФ).

Пример. Кадастровая стоимость торгового комплекса составляет 40 млн руб., а налоговая ставка для такого объекта согласно региональному закону – 1%.

Сумма налога за год – 400 тыс. руб. (40 млн руб. x 1%)

В нашем примере сумма авансового платежа будет равна 100 тыс. руб. (40 млн руб. x 1% x 1/4).

Если организация применяет УСНО

Согласно Федеральному закону от 02.04.14 г. № 52-ФЗ, «специалисты» тоже должны платить налог на имущество, но не по всем видам основных средств, отраженным в бухгалтерском учёте, а только по тем объектам недвижимости, базой по которым является кадастровая стоимость.

Организации, применяющие УСНО с объектом «доходы минус расходы» вправе учесть уплаченный налог на имущество и авансы по нему при определении базы по упрощённому налогу (подп. 22 п. 1 ст. 346.16 НК РФ).

Обратите внимание, что списать налог на имущество можно только в том периоде, когда данная сумма фактически перечислена в бюджет. Ведь расходы учитывают кассовым методом (подп. 3 п. 2 ст. 346.17 НК РФ).

Поскольку сам налог на имущество и авансы по нему составляют достаточно внушительную сумму, при расчёте налога по кадастровой стоимости объекта компания может получить убыток, то есть расходы перекроют доходы. Тогда авансовые платежи по упрощённому налогу перечислять не нужно. А вот если по итогам года вышел убыток, нужно перечислить минимальный налог по ставке 1% от всех доходов, учитываемых на «упрощёнке», суммарно от выручки и внереализационных доходов (п. 6 ст. 346.18 НК РФ).

Начало. Окончание на странице 9

Новые правила расчёта налога на имущество физлиц

С 2015 года на территории НСО введён новый порядок исчисления налога на имущество физических лиц. О том, насколько возрастёт сумма налога, можно ли её рассчитать самим, где узнать кадастровую стоимость своей квартиры, рассказали журналистам в ходе пресс-конференции представители регионального Управления ФНС и Росреестра.

С введением главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ произошла не просто замена одного закона на другой, произошла существенная реформа налога, подчеркнула начальник отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц Управления Федеральной налоговой службы РФ Ирина Демиденко. До 2015 года налог исчислялся с инвентаризационной стоимости объекта, а с 2015 г. – исходя из его кадастровой стоимости.

Новосибирская область – один из 28 регионов России, где с 2015 года налог начнёт рассчитываться на основе кадастровой стоимости.

Как рассказала Ирина Демиденко, из 460 муниципальных образований региона около 290 ввели базовую ставку налога на имущество физических лиц, определенную законом – 0,1%, 68 муниципальных образований установили максимальную ставку – 0,3%. «Даже при максимальной ставке суммы налогов, которые заплатит житель регионального центра и небольшого райцентра, в принципе, отличаются несущественно, так как кадастровая стоимость жилья в областном центре выше, чем в маленьком городке», – пояснила Демиденко.

Правила нового налога

В 2015 году граждане будут платить налог за 2014 год по прежним правилам и ставкам.

Первый платёж по новому порядку за 2015 год нужно уплатить до 1 октября 2016 г., а полная сумма налога будет уплачиваться налогоплательщиками не ранее 2020 г. В течение пяти лет будет применяться понижающий коэффициент (для первого года – 0,2, второго – 0,4, третьего – 0,6, четвёртого – 0,8). Впервые для исчисления налога на имущество применены налоговые вычеты: в отношении квартир – 20 м², комнат – 10 м², частных домов – до 50 м².



Эти площади исключаются из налогооблагаемой базы.

Освобождение от уплаты налога на имущество у отдельных категорий граждан сохраняется (в их числе – пенсионеры, участники войн, инвалиды и др.), но эта льгота будет предоставляться только по одному объекту каждой категории. Кроме того, в дополнение к 15 категориям федеральных льготников, поименованных в ст. 407 НК РФ, большинство представительных органов МО области своими решениями расширили его, полностью либо частично освободив отдельные категории граждан от уплаты налога.

Информацию о льготах, действующих в конкретном МО любого субъекта РФ, можно получить с помощью интерактивного сервиса ФНС России «Имущественные налоги: ставки и льготы».

Как рассчитывается налог

В свою очередь заместитель руководителя управления Росреестра по Новосибирской области Дмитрий Ламерт отметил, что на сайте ведомства любой житель региона самостоятельно может определить сумму налога на недвижимое имущество, и продемонстрировал такую возможность в разделе «Электронные услуги и сервисы».

Поиск осуществляется по трём параметрам: кадастровому номеру, условному номеру или по адресу, пояснил он.

Ирина Демиденко привела журналистам пример расчёта стоимости налога для стандартной однокомнатной квартиры площадью 29,7 м², кадастровая стоимость которой составляет 1 млн 606 тыс. 286 руб.

На сегодня налог по такой квартире начисляется в сумме 158 руб. в год. За 2015 год с учётом понижающего коэффициента 0,2% по ней будет начислен 231 руб. За 2016 год – 304, за 2017 – 378, за 2018 – 451. Полная сумма налога за 2019 год составит 524 руб.

То есть, на сегодня 158 руб., через пять лет – 524 руб.

Методика расчёта такова. Сначала определяется кадастровая стоимость 1 м² жилья. Для этого кадастровая стоимость всего объекта делится на общую площадь жилого помещения (1606286 руб./29,7 м²=54084 руб.). Кадастровая цена 1 м² умножается на вычет (20 м²) – получается необлагаемая сумма в рублевом эквиваленте (54084x20 м²=1081680 руб.), которая вычитается из общей кадастровой стоимости объекта (1606286–1081680=524606 руб.). Так определяется налогооблагаемая база, с которой исчисляется налог по ставке 0,1%. Далее из данной суммы налога, исчисленной по новым правилам (524606x0,1=524 руб.), вычитаем налог, начислявшийся ранее по инвентаризационной стоимости (524–158=366), результат умножаем на понижающий коэффициент (0,2%), к полученному числу (366x0,2=73,2) прибавляем сумму налога, который до 2015 года начислялся налогоплательщику исходя из инвентаризационной стоимости (158), и получаем сумму налога к уплате за 2015 год (231 руб.).

Итак, кадастровую стоимость объекта недвижимости можно узнать на интернет-сайте Росреестра в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» или в кадастровом паспорте помещения.

Площадь объекта недвижимости указана в Свидетельстве о государственной регистрации права.

Сумму налога, исчисленную к уплате исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения, узнаем из налогового уведомления (за 2014, 2013 год и ранее).

По расчётам налоговиков, за счёт введения новых правил исчисления налога на недвижимость физических лиц, жители НСО обеспечат рост налоговых поступлений в бюджет региона в 2016 году на 95 млн руб.

Расчет налога по кадастровой стоимости

Окончание. Начало на странице 8

Организациям, которые платят «упрощённый» налог с доходов, уплаченный налог на имущество, равно как и авансы по нему, списывать нельзя (п. 3.1 ст. 346.21 НК РФ).

Когда необходимо отчитаться по налогу?

Не позднее 30 календарных дней с окончания каждого отчетного периода (I квартал, полугодие и 9 месяцев) в налоговую инспекцию по своему местонахождению, а также по местонахождению каждого объекта нужно представить расчёты авансовых платежей (п. 2 ст. 386 НК РФ, п. 1 ст. 4.3 Закона НСО от 16.10.03 г. № 142-ОЗ). Уплатить налог и представить налоговую декларацию

по налогу необходимо не позднее 30 марта года, следующего за налоговым периодом.

Налог и авансовые платежи по налогу организации–собственники объектов недвижимого имущества уплачивают в бюджет по месту нахождения каждого

из указанных объектов. В Новосибирской области налог и авансовые платежи перечисляются налогоплательщиками на расчётный счёт Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (п. 3 ст. 4.3 Закона НСО от 16.10.03 г. № 142-ОЗ).

Специализированный учебный центр

Всё в бухгалтерии и налогах!

Клуб бухгалтеров
www.klubbuh.com

- ✓ Практический курс для начинающих «Бухгалтерский и налоговый учет в коммерческой организации» от нуля до баланса
- ✓ Практический курс «Главный бухгалтер коммерческого предприятия» min теории - max практики
- ✓ Практический курс повышения профессиональных знаний «Профессиональный главный бухгалтер» для главных бухгалтеров с опытом от 1 года
- ✓ Программа обучения «Аудит с МСФО» получение практических знаний от опытных аудиторов
- ✓ Курс «УСНО» для собственников бизнеса с учётом последних изменений

г. Новосибирск, ул. Красный пр., 14, офис 503, тел.: (383) 375-26-92, моб.: 8-923-732-72-32

Главные бухгалтерские новости января–февраля

Как заполнить декларацию по акцизам

Федеральный закон от 24.11.14 г. № 366-ФЗ изменил порядок исчисления и уплаты акциза по прямогонному бензину, а также по вновь введенным в перечень подакцизных товаров (бензол, парахиллол, ортоксилол, авиационный керосин и природный газ). До обновления формы компаниям следует применять действующую форму отчетности (утв. приказом ФНС России от 14.06.11 г. № ММВ-7-3/369@). ФНС поясняет на сайте, что при заполнении декларации нужно использовать справочники кодов видов подакцизных товаров и кодов показателей (приложение № 1 к письму от 30.12.14 г. № ГД-4-3/27262@), и временные рекомендации (приложение № 2).

Скорректированы требования к документам по НДС

Федеральным законом от 29.12.14 г. № 452-ФЗ внесены изменения в ст. 165 НК РФ.

Между ФТС России и ФНС России будет осуществляться информационный обмен в электронной форме о ввозе и вывозе товаров. Подтвердить обоснованность применения налоговой ставки 0% и налоговых вычетов по экспортным и импортным операциям станет проще. Некоторые сведения, в том числе по ввезенным товарам, будут передаваться в налоговое ведомство ФТС России в электронной форме (перечень таких сведений и порядок их передачи утверждается совместным приказом).

«Первичка» в книге продаж

ФНС довела до инспекторов согласованное с Минфином России письмо от 29.01.15 г. № ЕД-4-15/1066 о том, как заполнить книгу продаж, если по соглашению с покупателем счета-фактуры не выставляются.

В этом случае в книге продаж продавец может отразить первичные документы. Это возможно в случае, если покупатель освобожден от уплаты НДС и не принимает налог к вычету.

Новые коды по НДС

Для заполнения журнала счетов-фактур и книги покупок и продаж ФНС России привела дополнительные коды (письмо от 22.01.15 г. № ГД-4-3/794@).

Новые коды нужно применять дополнительно к старым уже сейчас. В дальнейшем это поможет избежать проблем при заполнении новой формы декларации по НДС

НДС с процентов по кредиту

В письме от 30.12.14 г. № 03-07-05/68784 Минфин России, ссылаясь на разъяснения судов, указал, что проценты, взимаемые по коммерческому кредиту, являются платой за пользование денежными средствами. На основании подп. 15 п. 3 ст. 149 НК РФ проценты по займам освобождены от налогообложения НДС. Поэтому суммы процентов, получаемые продавцом от покупателя за предоставление отсрочки оплаты на условиях коммерческого кредита, не включаются в налоговую базу по НДС и не подлежат обложению этим налогом.

Новая форма декларации по налогу на прибыль

Приказом ФНС России от 26.11.14 г. № ММВ-7-3/600@ утверждена новая форма налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, а также порядок ее заполнения и формат представления в электронном виде. В обновленной форме учтены изменения по налогу на прибыль.

ФНС России информирует, что декларации по налогу на прибыль организаций за отчетные и налоговые периоды 2015 года представляются по форме и формату, утвержденным новым Приказом. Одновременно ФНС рекомендует налогоплательщикам представлять в налоговые органы налоговые декларации по налогу на прибыль организаций за налоговый период 2014 года по форме и формату, утвержденным Приказом № ММВ-7-3/600@.

О декларациях по водному налогу

В письме ФНС России от 22.01.15 г. № ГД-4-3/721@ разъяснено, как заполнять декларации по водному налогу с учетом последних изменений в порядке исчисления налога. Федеральный закон от 24.11.14 г. № 366-ФЗ дополнил ст. 333.12 НК РФ пунктом 1.1, по которому ставки водного налога в 2015 году применяются с коэффициентом 1,15. Налоговая ставка округляется до полного рубля по правилам округления. Отчетность за I квартал представляется не позднее 20.04.15 г. по форме, утвержденной приказом Минфина от 03.03.05 г. № 29н.

Изменилась форма 3-НДФЛ

30 января в Минюсте зарегистрировали новую форму декларации о доходах 3-НДФЛ (приказ ФНС от 24.12.14 г. № ММВ-7-11/671@). При этом гражданам, которые успели в январе заявить имущественный или социальный вычеты по НДФЛ и сдали декларацию на старом бланке, переделывать отчетность не потребуется.

Главные бухгалтерские новости января–февраля**О представлении сведений о доходах физлиц**

Порядок представления в налоговые органы сведений о доходах физлиц и сообщений о невозможности удержать налог скорректирован. Минюст 31.12.14 г. зарегистрировал приказ ФНС России от 08.12.14 г. № ММВ-7-11/617@, которым вносятся изменения в приказ от 16.09.11 г. № ММВ-7-3/576@.

Теперь в приказе чётко прописано, что уточнённые сведения следует представлять по форме, которая действовала в налоговом периоде, за который вносятся изменения. Представленными считаются сведения, которые прошли проверку на соответствие формату справки о доходах физлиц, которая действует в соответствующем налоговом периоде. Кроме того, в тексте приказа квалифицированная электронная подпись заменяется на усиленную квалифицированную электронную подпись, ОКАТО на ОКТМО, исключается указание на КЛАДР и на возможность представлять сведения через сайт налоговой службы.

Контрольные соотношения по налогу на имущество организаций

ФНС России в письме от 24.12.14 г. № БС-4-11/26596 направила нижестоящим налоговым органам контрольные соотношения показателей форм налоговой декларации и налогового расчёта по авансовому платежу по налогу на имущество организаций. Обе формы утверждены приказом ФНС России от 24.11.11 г. № ММВ-7-11/895.

На основании контрольных соотношений показателей налоговой декларации будут проверять отчётность по налогу на имущество, представленную организациями. А чтобы избежать ошибок, бухгалтеры перед сдачей отчётности смогут самостоятельно определить правильность заполнения деклараций или расчётов с использованием указанных соотношений.

Об изменениях по налогу на имущество

ФНС сообщает на сайте, что с 01.01.15 г. будет признаваться объектом налогообложения движимое имущество, принятое с 1 января 2013 г. на учёт в качестве основных средств. Указанное имущество подлежит льготированию, за исключением объектов, принятых на учёт в результате реорганизации или ликвидации юридических лиц. Льгота не будет распространяться также на случаи передачи движимого имущества между лицами, признаваемыми взаимозависимыми. Не будут признаваться объектом налогообложения объекты ОС, включённые в первую и вторую амортизационную группу.

Ранее в письмах ФНС России от 17.12.14 г. № БС-4-11/26159@ и от 12.12.14 г. № БС-4-11/25774@ были опубликованы новые коды для льгот по налогу на имущество организаций. Их нужно будет указывать при заполнении расчётов по авансовым платежам начиная с отчётных периодов 2015 г.

О коэффициенте-дефляторе на 2015 год

ФНС России сообщает о коэффициентах-дефляторах на 2015 год для целей применения специальных режимов налогообложения (письмо от 22.12.14 г. № ГД-4-3/26440@).

Так, согласно приказу Минэкономразвития РФ коэффициенты-дефляторы на 2015 год установлены, в частности, в следующих размерах: в целях применения ЕНВД – 1,798; УСН, ПСН – 1,147.

УСН: учёт сумм задатка

Суммы задатка, полученные поставщиком в счёт обеспечения исполнения обязательств по соглашению с покупателем, совершённого в письменной форме, не признаются выручкой от реализации товара и на момент их получения при определении налоговой базы по УСН поставщиком не учитываются (письмо ФНС России от 30.12.14 г. № ГД-4-3/27235@).

В случае, если за поставленный товар оплата удерживается из полученного ранее задатка, то в составе доходов выручка, полученная от реализации данного товара, учитывается на дату проведения зачёта (удержания) указанных средств в счёт погашения задолженности за реализованный товар.

Отсутствие доходов у «упрощенца»

Специалисты Минфина напоминают, что отсутствие доходов в течение календарного года не мешает «упрощенцу» учитывать свои расходы (письмо от 24.11.14 г. № 03-11-06/2/59509). Главное, чтобы расходы были оплачены и подтверждены документально. Возникшую сумму убытка можно перенести на будущие налоговые периоды в течение десяти лет, следующих за годом, в котором этот убыток получен (п. 7 ст. 346.18 НК РФ).

ЕНВД: как учесть страховые взносы

Минфин разъяснил, как ставить в вычет по ЕНВД страховые взносы (письмо от 07.11.14 г. № 03-11-06/3/56144).

Нужно учитывать взносы при ЕНВД за тот квартал, в котором они уплачены. Например, взносы за декабрь, уплаченные в январе, учитываются в вычете по ЕНВД за I квартал 2015 года. Так как эти взносы были уплачены в I квартале.

Обзор подготовила Людмила Удалкина, при подготовке обзора использованы материалы интернет-сайтов ФНС России, информагентств, специализированных изданий, а также обзоры, предоставляемые «Эпиграфу» региональным информационным центром КонсультантПлюс ЗАО «Локсит».

Страховые взносы–2015

С 1 января 2015 года вступают в силу многочисленные поправки в законодательство по страховым взносам. Новшества введены Федеральным законом от 28.06.14 г. № 188-ФЗ. И касаются они как самих взносов и отчётности по ним, так и взаимоотношений с фондами.

К застрахованным лицам, на которых распространяется обязательное пенсионное страхование, дополнительно отнесены арбитражные управляющие, а также иные лица, занимающиеся частной практикой, а к числу застрахованных лиц теперь вне зависимости от срока трудового договора (норма о шести месяцах исключена) отнесены иностранные лица и лица без гражданства, временно пребывающие на территории РФ. Исключение составляют только высококвалифицированные специалисты.

- С 1 января 2015 г. отчётность в ПФР в электронном виде сдают страхователи, среднесписочная численность работников которых превышает 25 человек.
- С 1 января 2015 г. сумма страховых взносов, подлежащая перечислению в соответствующие государственные внебюджетные фонды, будет определяться в рублях и копейках.
- С 1 января 2015 г. переплату по одному виду страхования можно будет направить либо на предстоящие платежи, либо на погашение недоимки по пеням и штрафам по другому виду страхования при условии, что данные страховые взносы администрируются одним и тем же органом контроля. Указанный зачёт производится по заявлению плательщика страховых взносов, поданному в письменной форме или в форме электронного документа.
- Изменения коснулись регламента и сроков проведения выездных проверок. С 1 января 2015 года срок выездной проверки может быть продлён до 4 или 6 месяцев при наличии определённых оснований. В числе нововведений также:
 - уточнён перечень выплат, не подлежащих обложению страховыми взносами. Включены в облагаемые выплаты суммы выплат при увольнении работников в виде выходного пособия и среднего месячного заработка на период трудоустройства в части, превышающей в целом трёхкратный размер среднего месячного заработка или шестикратный размер среднего месячного заработка для работников, уволенных из организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях; суммы компенсации руководителю, заместителю руководителя и главному бухгалтеру организации в части, превышающей трёхкратный размер среднего месячного заработка;
 - изменено определение фиксированного размера страховых взносов для индивидуальных предпринимателей, имеющих право на освобождение от уплаты страховых взносов, за неполный месяц соответствующей деятельности, фиксированный размер определяется пропор-

- ционально количеству календарных дней этого месяца;
- добавлена обязанность по уплате страховых взносов при прекращении деятельности главами КФХ – в течение 15 календарных дней со дня подачи расчёта;
- в ч. 3 ст. 25 уточнён порядок начисления пени – пени начисляются за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате страховых взносов, начиная с дня, следующего за установленным Федеральным законом № 212-ФЗ сроком уплаты сумм страховых взносов, и по день их уплаты (взыскания) включительно;
- обстоятельствами, исключающими вину лица в совершении правонарушения теперь признаются обстоятельства, которые могут быть признаны только судом, рассматривающим дело (ранее не только судом, но и органом контроля за уплатой страховых взносов);
- банкам вменили в обязанность выдавать органам контроля за уплатой страховых взносов справки о наличии счетов, об остатках денежных средств на счетах, выписки по проведённым операциям;
- введена ответственность за непредставление банками справок (выписок) по операциям и счетам в органы контроля за уплатой страховых взносов в виде взыскания штрафа в размере 20 тыс. руб.;
- уточнено право применять пониженные тарифы аптеками на ЕНВД только в отношении лиц, которые в соответствии с Федеральным законом от 21.11.11 г. № 323-ФЗ «Об основах здоровья граждан в Российской Федерации» имеют право на занятие фармацевтической деятельностью или допущены к её осуществлению;
- уточнено право применять пониженные тарифы индивидуальными предпринимателями, применяющими патентную систему налогообложения, в отношении выплат и вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, занятых в виде экономической деятельности, указанным в патенте;
- исключён из ч. 7 ст. 19 месячный срок со дня принятия решения о взыскании недоимки для направления инкассовых поручений;
- уточнён порядок направления плательщиками жалоб в форме электронного документа – он должен быть подписан усиленной квалифицированной подписью, при приложении к жалобе подтверждающих электронных документов они также подписываются уполномоченными на подписание таких документов лицами усиленной квалифицированной электронной подписью. Отзыв жалобы в виде заявления в форме электронного документа подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью. Идентификация и аутентификация лица, подавшего жалобу, отзыв жалобы осуществляется с использованием единой системы идентификации и аутентификации;
- изменены сроки предоставления отчетности: «на бумажном носителе не позднее 15-го числа второго календарного месяца, следующего за отчётным периодом; в форме элек-

тронного документа не позднее 20-го числа второго календарного месяца, следующего за отчётным периодом».

Не менее важные изменения закреплены и иными законодательными актами, вступающими в действие с 1 января 2015 года.

- Внесены изменения в чч. 4 и 5 ст. 8 Федерального закона № 212-ФЗ. Данные части теперь, с 1 января 2015 г., содержат нормы предельной базы для начисления страховых взносов только на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, уплачиваемых в ФСС России.

Часть 5.1 статьи 8 Федерального закона № 212-ФЗ содержит нормы предельной базы для начисления страховых взносов на период 2015–2021 годов на обязательное пенсионное страхование, уплачиваемых в ПФР. В соответствии с постановлением Правительства РФ № 1316 для плательщиков страховых взносов, производящих выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, предельная величина базы с 1 января 2015 года для начисления страховых взносов на ОПС с учётом размера средней заработной платы в РФ на 2015 г., увеличенного в 12 раз, и применяемого к нему повышающего коэффициента, установленного ч. 5.1 статьи 8 Федерального закона № 212-ФЗ на 2015 год в размере 1,7, составляет в отношении каждого физического лица сумму, не превышающую 711 000 руб. нарастающим итогом.

Обращаем внимание, что предельная база для начисления страховых взносов на ОМС, уплачиваемых в ФФОМС, с 1 января 2015 г. не установлена.

- Продлён срок действия ст. 58.2 Федерального закона № 212-ФЗ в части применения плательщиками, производящими выплаты и вознаграждения физическим лицам, основного тарифа по 2017 год:
 - на обязательное пенсионное страхование в ПФР:
 - 22,0 % в пределах установленной предельной величины базы для начисления страховых взносов на обязательное пенсионное страхование;
 - 10,0 % свыше установленной предельной величины базы для начисления страховых взносов на обязательное пенсионное страхование.
 - на обязательное медицинское страхование в ФФОМС – 5,1 %.
 При этом по-прежнему дополнительный тариф страховых взносов для работодателей, имеющих рабочие места на вредных и опасных производствах (если работодатель не проводит спецоценку условий труда), в 2015 году составит по Списку № 1 – 9 %, по Списку № 2 и «малым спискам» – 6 %.

- Федеральным законом № 408-ФЗ установлен МРОТ с 1 января 2015 года в сумме 5 965 руб. в месяц.

«Налоги и право». По материалам пресс-службы ОПФР

Рейтинг коттеджных поселков

Новички на равных состязались со старожилами

На прошлой неделе в рамках деловой программы SibBuild-2015 подвели итоги VII Рейтинга коттеджных поселков. Организаторы отказались от прежней методики разделения на категории. В итоге в рейтинге выстроились 107 поселков, заявляемых девелоперами как коттеджные. Это, по мнению организаторов рейтинга, позволяет участникам рынка соревноваться по одним и тем же параметрам на равных, а клиентам – ориентироваться на динамику развития проектов. «Рейтинг отражает и цену, и успешность, и продажи поселка», – пояснил участник экспертной комиссии, руководитель телепроекта реалити-шоу «Стройка – свой дом в Сибири за три месяца» Олег Климов.

Клиент всегда прав

По его словам, изменения критериев и методики ранжирования идут вслед за изменением запросами покупателей. Идеальный коттеджный посёлок, по мнению клиентов, должен быть расположен недалеко от города, но вдали от промышленных зон, при этом клиенты хотят добираться до работы за полчаса и не проезжать через страшные, то есть неживописные деревни. Клиенты хотят, чтобы вокруг посёлка был сказочный хвойный лес, где живут белки, растут грибы и др. При этом в посёлке желателен песчаный пляж у реки или иного водоёма. Вода, электричество, газ – обязательны. Отсутствие центрального отопления и канализации удивляет, так же, как и цена земли. Клиенты хотят хороших дорог – как в городе или как в кино, тротуаров для прогулок, наличия близко расположенных объектов социальной инфраструктуры – школы, детсада, магазинов, поликлиники, безопасности, позволяющей детям гулять безбоязненно, и рекреационной зоны, чтобы было где провести досуг родителям. Также встречается требование рядом расположенных маршрутов общественного транспорта – автобуса или электрички, если вдруг сломается транспорт личный. Юридически безупречное оформление документов на землю также необходимо, чтобы можно было прописаться в собственном доме.

На основе этих пожеланий клиентов, по словам О. Климова, и разрабатывался рейтинг 2014 года. При этом стоимость различных параметров устанавливалась в зависимости от важности той или иной опции в глазах покупателей. В итоге рейтинг определили: цена, внешняя среда, наличие инженерных коммуникаций, состояние дорог и социальной инфраструктуры, рекреация, безопасность, транспортная доступность. В идеале лидер мог набрать 100 баллов. Пока к этой величине не приблизился никто, хотя многие поселки подошлись довольно близко.

Кризис как драйвер рынка

Председатель экспертной комиссии, руководитель Заельцовского офиса и координатор направления «Загородная недвижимость» агентства недвижимости «Сибкадемстрой-Недвижимость» Игорь Зеленский как старожил рынка сделал небольшой экскурс в историю освоения горожанами частного загородного домостроения. Он отметил, что требования клиентов, 20 лет на-



В номинации «Лучшее благоустройство» эксперты выделили коттеджный посёлок «Европейский»

зад ограничивавшиеся только возможностью взять кусок земли, сегодня выражаются куда большим числом параметров. Однако число желающих перебраться в свой дом меньше не стало. Важным он также назвал то, что трансформация рынка малоэтажного жилья почти всегда происходила в период кризисов. «Любой кризис – драйвер, который подстёгивает участников рынка двигаться вперёд, заставляет их конструировать и изобретать что-то новое и предлагать это рынку. Мы стоим на пороге качественных изменений. У экспертов есть индивидуальный опыт и есть коллективный опыт, который отражается в рейтинге. Рейтинг полезен. Количество продаж уменьшается не только на рынке земли и индивидуального домостроения, но и в городе. Выживут те, кто сможет предложить рынку наиболее интересные продукты, кто займётся оценкой и повышением эффективности своей работы. Эти проекты и будут востребованы», – напомнил он.

Несколько известных посёлков выбыли из рейтинга, потому что полностью распроданы и больше не представляют интереса для первичного рынка. На место прежних лидеров в рейтинг пришли новые игроки.

Посёлок должен продавать себя сам

Для повышения продаж в кризис эксперты предложили девелоперам несколько решений. Директор выставки «Сибирский дом» Георгий Накрохин, наряду с другими сегментами, отметил высокий интерес к малоэтажному строительству со стороны посетителей ярмарки. Организатор рейтинга коттеджных посёлков Марина Решетняк его поддержала: «Выставки обделены вниманием девелоперов коттеджных поселков. Я очень люблю выставки. Я участвую в них в том или ином качестве с 2009 года. Сюда приходит очень много конечных покупателей, они хотят перебраться, хотят построить свой дом, а мы обделяем их своим вниманием. Той же цели служит рейтинг: девелоперы

хотят продать, клиенты – купить. Надо, чтобы эти люди встречались и решали свои задачи».

Директор по развитию компании «Сибирский дом» Руслан Адигамов перечислил те факторы, которые, по его опыту, оказывают решающее воздействие на желание клиента перебраться в тот или иной посёлок.

Во-первых, он советует обратить внимание на локацию. При этом расположение посёлка и подъездные пути к нему должны быть понятны покупателю ещё в то время, когда он просматривает сайт компании. Когда же клиент выехал на дорогу, ему необходимы указатели, где и куда он должен свернуть с федеральной трассы, и на развилках подъездных дорог. «Сложности с навигацией вызывают негатив, его потом приходится нивелировать, на что уходит время и силы», – пояснил Р. Адигамов.

Во-вторых, оформление входной группы предусматривает: флаги, наличие дома, где располагаются офис продаж, охрана и администрация посёлка, ограждение территории, шлагбаум, детскую площадку. Такой посёлок сам себя продаёт, однако детские площадки есть только у 4 посёлков из 107.

В-третьих, в сезон высоких продаж менеджер продаж всегда должен быть на месте. Есть клиенты, готовые сразу заключать договоры и производить расчёты, потому что им понравился объект. Отложенная покупка снижает продажи.

В-четвёртых, в посёлке должна идти стройка в разных стадиях. Пустые посёлки, где никто не ведёт стройку, неинтересны клиентам. Эксперт считает, что нужно стимулировать клиентов, нужно регулярно выкладывать на сайт фото с меняющимся посёлком.

В-пятых, чем полнее и честнее информация на сайте, тем проще работать с клиентами. Если какой-то опции в посёлке нет, нужно точно указывать, когда она появится. Чем быстрее будет продан посёлок, тем раньше он начнет приносить прибыль тем, кто им управляет. А это, в отличие от первой, прибыль не одноразовая.

Эксперты также отметили, что несколько известных посёлков вы-

были из рейтинга. Причина – посёлки полностью распроданы. То есть, их организаторы выполнили свою задачу. На их место в рейтинг пришли новые игроки.

Эксперт-совет

В составе экспертной комиссии VI Рейтинга посёлков работали:

- руководитель департамента загородной недвижимости АН «Сибкадемстрой-Недвижимость», член комитета по малоэтажному домостроению Российской Гильдии Риелторов Игорь Зеленский,
- директор юридической компании «Эксперт»,
- адвокат, специалист по земельно-имущественным отношениям,
- член Заельцовской коллегии адвокатов Юрий Гольдберг,
- президент Новосибирской Ассоциации Риелторов,
- директор АН «Академпроект» Евгений Купин,
- автор проекта «Свой дом за три месяца» Олег Климов,
- директор специализированной выставки «Сибирский Дом» Георгий Накрохин,
- директор по развитию строительной компании «Сибирский дом» Руслан Адигамов,
- директор по маркетингу АН «Жилфонд» Александр Астахов
- организатор проекта, руководитель группы координаторов Марина Решетняк.

Топ-10

А победители рейтинга и лауреаты в отдельных номинациях в 2014 году выглядят так. Организаторы не стали расставлять участников друг за другом. А выделили несколько групп победителей, которые составили призовую десятку.

Тройка лидеров выглядит так:

- Коттеджный посёлок «Морской берег»;
 - Коттеджный посёлок «Европейский»;
 - Коттеджный посёлок «Серебряный лес».
- Далее следуют посёлки:
- «Италия. ру»

- «Крупской»
- «Ваганов парк»

В Топ-10 оказалось и немало новичков. Это посёлки:

- «Заречный»,
- «Рябиновый»,
- «Лаки-парк»,
- «Чистые луга».

Как всегда, эксперты выделили несколько индивидуальных номинаций:

- «Самый динамичный проект» – коттеджный посёлок «Чкаловские просторы». В этом посёлке из-за близости к городу были в прошлом году феноменальные продажи.
- «Лучшее благоустройство» – посёлок «Европейский».
- «Лучшие рекреационные условия» – посёлок «Классика». Здесь владельцы благоустроили озеро на территории посёлка. Организаторы рейтинга посоветовали задуматься о красоте и остальным девелоперам. «Люди хотят красоты», – подчеркнула М. Решетняк.
- «Открытие года» – посёлок SALAIR Park, отмечен за то, что требует от застройщиков единой архитектурной стилистики проектов. Как отметили организаторы, единство стиля благотворно действует на продажи в середине и в конце проекта, когда часть домов уже построена. Архитектурная «вольница» нередко приводит к тому, что новым жителям такая разноголосица не кажется привлекательной. Хотя сами хозяева домов, безусловно, считают свой дом красивым, а все остальные – ужасными.
- «Соотношение цена/качество» – посёлок «Лаки Парк».
- «Лучший девелопер года» – основатель группы предприятий «СибПроектДевелопмент» и посёлка «Морской берег» Олег Шоркин. Владельцы стремятся сделать посёлок самодостаточным и начали с того, что вложили деньги в строительство там бассейна и спортивного комплекса.

Борьба с импортом

Российская экономика зависит от поставок импортной продукции и оборудования. Доля импорта во многих продуктах может достигать 90 %.

Наиболее высокой доля импорта остаётся в машиностроении и смежных с ним отраслях. По итогам анализа Минпромторга, доля импорта в станкостроении составляет 90 %, тяжёлом машиностроении – до 80 % лёгкой промышленности – до 90 %, радиоэлектронной промышленности – до 90 %, фармацевтической и медицинской промышленности – до 80 %.

Пиво

По информации портала пивного рынка «Профибир» в российском пиве присутствуют импортные сорта солода и хмеля. Они необходимы для варки тёмных сортов пива. У нас мюнхенский, венский и карамельный солод не производится. Кроме того, пивоварни закупают немецкие и французские штаммы дрожжей, оборудование на пивоварнях также сплошь импортное.

Хлеб

В 2013 году поставки хлебопекарных дрожжей из-за границы выросли на 27 % по сравнению с 2010 годом и достигли 24,1 тыс. тонн. Правда, и своих дрожжей в том же году было выработано 112 тыс. тонн. Однако оборудование для хлебопекарной промышленности и мельниц – импортное.

Молоко и молочные продукты

Для переработки отечественного сельхозсырья требуются технологические компоненты, которые закупаются за рубежом. Это аминокислоты, витамины, вкусоароматические добавки, пищевые ароматизаторы, и так далее. Без них некоторые молочные продукты могут исчезнуть как вид.

Семена

Доля импортных семян в объёме российского рынка семян: зерновые колосовые – 5%, кукуруза на зерно (гибриды) – 60–70 %, подсолнечник (гибриды) – 70–80 %, сахарная свёкла (гибриды) – 80–90 %



Картофель – до 80 % в крупных агрохолдингах, до 30 % в целом.

Средства защиты растений (СЗР – пестициды, гербициды, фунгициды) – до 100 %. Российские химзаводы, выпускающие СЗР, на 90 % зависят от заграничных действующих веществ.

Семена овощей – 100 % в тепличных хозяйствах, до 65 % в целом

По данным «СовЭкон», с 2010 по 2013 гг. площадь посевов «импортной» кукурузы возросла на 25 %. Более того, весь прирост площади под кукурузу за эти годы происходил исключительно за счёт расширения посевов импортных семян. Площади под импортным подсолнечником за последние три года возросли на 15 %

Мясо

За счёт собственных ресурсов страна может обеспечить лишь 15-20 % требуемых племенных ресурсов для производства свинины. По оценкам «АБ-Центр» с начала 2012 года по май 2014 года включительно ввоз чистопородного племенного скота мясных пород в Россию составил 143 тыс. голов. Общее поголовье крупного рогатого скота в сельхозорганизациях страны, включая скот молочных и молочно-мясных пород, на начало 2014 года составляло 8800,5 тыс. голов. За последние годы оно снизилось на 4,9 %, или на 456 тыс. голов.

Комбикорма, витаминные добавки и ветеринарные препараты – это также импорт.

Яйцо и курятина

По данным Росптицесоюза, в 2013 г. потребность отечественного бройлерного птицеводства в инкубационном яйце составила 3,23 млн шт., причём на долю импорта пришлось 11,9 %. Для сравнения: в 2010 г. страна ввозила 17,5 % инкубационного яйца. Для наращивания производства куриного мяса доля импорта может вновь увеличиться. По прогнозу отраслевых экспертов, в 2015 г. потребность наших предприятий в инкубационном яйце возрастёт до 3,73 млн шт. с долей импорта 13,9 %, в 2020 г. – до 4,14 млн шт. с долей импорта 15,2 %.

Упаковка

Несмотря на огромные запасы нефти и газа, производство пластмасс и сырья для них осталось на допотопном уровне. Основная масса современных продуктов нефтехимии импортируется и в виде готовых изделий, и в виде сырья и материалов для производства упаковки, в том числе и пищевой, к примеру.

Автомобили

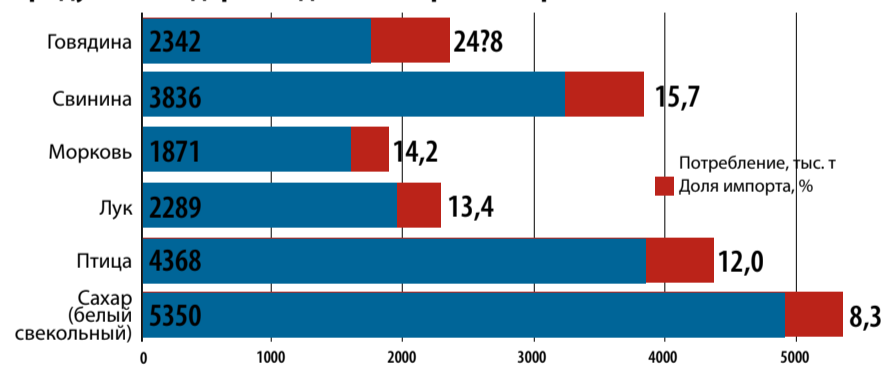
В автомобилестроении, несмотря на локализованные производства, доля импорта составляет две трети в виде материалов, сырья и комплектующих. В той же отечественной Lada Granta оснастка для штампов лицевых деталей – японская, оснастка для интерьера – итальянская, электроника и даже замки дверей и багажника – импортные.

Оружие

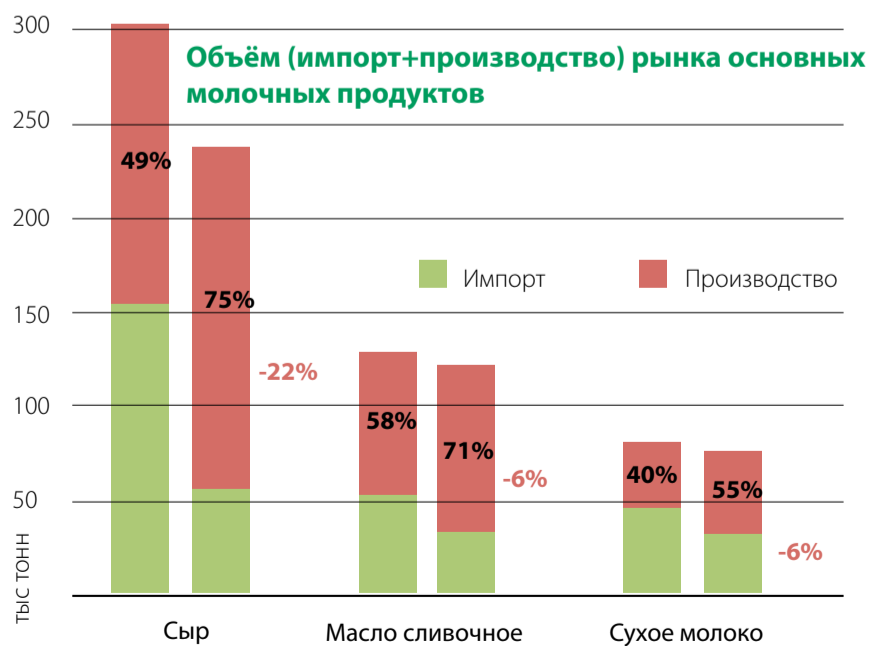
В современном российском оружии отечественная только оболочка, до 90 % электронной начинки оружейники импортируют. Это системы управления и связи, сенсоры, оптика. Невозможность импорта необходимых компонентов, равно как и их подорожание, снижает конкурентоспособность российской оружейной промышленности.

«Эпиграф»

Продукты – лидеры по доле импорта в потреблении в 2013 г.



Источники: Росстат. Минсельхоз. Федеральная таможенная служба. Национальная мясная ассоциация. Институт конъюнктуры аграрного рынка



Слева: сен.-дек. 2013 г. Справа: сен.-дек. 2014 г.

Источники: Росстат. Минсельхоз

НАСКОЛЬКО РОССИЯ ЗАВИСЕЛА ОТ ИНОСТРАННЫХ ПРОДУКТОВ В 2013 г.

Продукт	Производство	Импорт	Экспорт	Потребление населением (без учёта промышленного потребления)	Самообеспечение (отношение производства к потреблению)
Масло подсолнечное, тыс. т	3 284,0	18,1	570,0	1 925,0	1,71
Гречиха, тыс. т	834,0	1,5	61,0	560,0	1,49
Пшеница, тыс. т	52 091,0	1 086,0	13 798,0	35 500,0	1,47
Рожь, тыс. т	3 360,0	0,1	47,0	2 600,0	1,29
Яйца, млн шт.	41 300,0	150,2	510,2	39 500,0	1,05
Картофель, тыс. т	30 199,0	506,0	41,0	30 304,0	0,99
Молоко, тыс. т	30 700,0	266,8	21,8	34 775,0	0,88
Птица, тыс. т	3 816,8	523,0	53,0	4 368,0	0,87
Лук, тыс. т	1 985,0	306,0	1,3	2 289,0	0,87
Морковь, тыс. т	1 605,0	266,0	0,1	1 871,0	0,86
Сахар (белый свекольный), тыс. т	4 400,0	443,2	5,0	5 350,0	0,82
Свинина, тыс. т	2 829,7	601,0	0,3	3 836,0	0,74
Говядина, тыс. т	1 632,2	581,6	1,2	2 342,0	0,70

Источники: Росстат. Минсельхоз. Федеральная таможенная служба. Национальная мясная ассоциация. Институт конъюнктуры аграрного рынка

Как получить налоговый вычет при покупке полиса добровольного страхования жизни



Игорь Викторович Ефишов
первый заместитель
генерального директора
страховой компании «СОГАЗ-ЖИЗНЬ»

Вступившие в новом году в силу изменения в Налоговом кодексе предусматривают социальные налоговые вычеты по налогу на доходы физических лиц с суммы уплаченных налогоплательщиком страховых взносов по договорам добровольного страхования жизни. Речь идёт о договорах, заключённых на срок не менее пяти лет в пользу налогоплательщика (страхователя) или его прямых родственников. Такая же норма ранее была установлена в от-

ношении договоров добровольного пенсионного страхования. Для клиентов компаний по страхованию жизни данная мера позволяет вернуть часть средств, удержанных в виде налогов.

Чтобы рассчитать размер социального налогового вычета, достаточно умножить сумму страховых взносов, уплаченных страхователем в течение календарного года (налогового периода) по договорам страхования жизни, на ставку налога – 13%. При этом максимальная сумма расходов, с которой предоставляется вычет, не может превышать 120 000 руб. в налоговом периоде.

Например, страхователь с января 2015 г. ежемесячно уплачивает по 10 000 руб. по договору страхования жизни, заключённому в пользу своего ребёнка на срок 10 лет. Общая сумма уплаченных страховых взносов за 2015 г. в этом случае составит 120 000 руб.

Социальный налоговый вычет, таким образом, составит максимально возможную величину, равную 120 000 руб. $\times 13\% = 15\,600$ руб.

Страхователю выгоднее уплачивать страховые взносы в рассрочку (ежегодно, ежеквартально, ежемесячно), чем единовременно. В нашем примере за 10 лет страхования налоговый вычет в сумме составит 156 000 руб.

Для получения социального налогового вычета страхователь должен обратиться в налоговую инспекцию, предоставив подтверждающие документы о заключённом договоре и произведённых расходах по его оплате: договор страхования жизни, платёжные документы, подтверждающие факт уплаты денег по договору (квитанции к приходно-кассовым ордерам, платёжные поручения) – конкретный перечень документов должен быть указан в нормативном документе Фе-

деральной налоговой службы, который будет опубликован в ближайшее время.

Распространение социального налогового вычета на договоры страхования жизни, прежде всего, должно привлечь внимание граждан и сделать долгосрочное страхование жизни по-настоящему массовым в нашей стране – таким, каким оно является в развитых странах. Как показывает опыт этих стран, введение льготного налогового режима служило стимулом для ускоренного развития страхования жизни.

С другой стороны, такая норма выгода и государству. Во всём мире долгосрочное страхование жизни является одним из источников поступления «длинных денег» в экономику. Они могут размещаться на длительный период в государственные ценные бумаги и быть источником финансирования крупных инфраструктурных проектов.

Новосибирцы ждут увольнений

Служба исследований рекрутингового портала HeadHunter провела опрос с целью определения настроения работников Новосибирска на рынке труда.

Оказалось, что к концу 2014 года каждый десятый новосибирец ощущает себя неуверенно на текущем рабочем месте, а ещё 17% допускают возможность, что могут быть уволены. В сравнении с 2012 годом количество таких работников увеличилось в два раза!

При этом 15% жителей Новосибирска уверены, что найти работу в их профессиональной сфе-

ре очень сложно. И только 6% считают, что это совершенно не составит никакой проблемы. Согласно ответам соискателей, проще всего найти работу специалисту в сфере «Продажи». А вот наибольшие сложности испытывают журналисты и представители сферы искусства, юристы и высший менеджмент.

Каждый третий признаётся, что трудоустройство в данный момент для него является критичным и серьёзно отражается в том числе, и на жизнедеятельности семьи. При этом почти половина опрошенных (44%) готова пойти

на снижение зарплатных притязаний ради сохранения работы или гарантированного трудоустройства на новое место. Для сравнения: в прошлом году на снижение зарплатных ожиданий был готов пойти только каждый третий.

Совокупный «индекс самочувствия» соискателей показывает, что наиболее стабильно на рынке труда ощущают себя представители сфер «Медицина, фармацевтика» и «Продажи». Напротив, менее комфортно чувствуют себя представители сферы управления персоналом, высший менеджмент, сфера закупок, искусства и стра-

хования, а также банковская отрасль.

Елана Таращук, руководитель пресс-службы HeadHunter по Сибири: «В целом окончание 2014 года можно охарактеризовать как несколько тревожное, ощущается напряжённость в настроениях работников. Сотрудники компаний всё чаще сталкиваются со сложностями при поиске работы. Всё большее число работников чувствуют себя на текущем месте работы нестабильно и видят причины для волнений в связи с возможным неожиданным увольнением или сокращением. Также стоит отметить,

что число соискателей, готовых снизить свои зарплатные ожидания, значимо выросло по сравнению с прошлым годом.

Как бы то ни было, большинство оптимистично смотрит на перспективу трудоустройства в ближайшее время, а совокупный «индекс самочувствия» положительный, однако максимально близок к «0» и значительно ниже результатов предыдущих периодов».

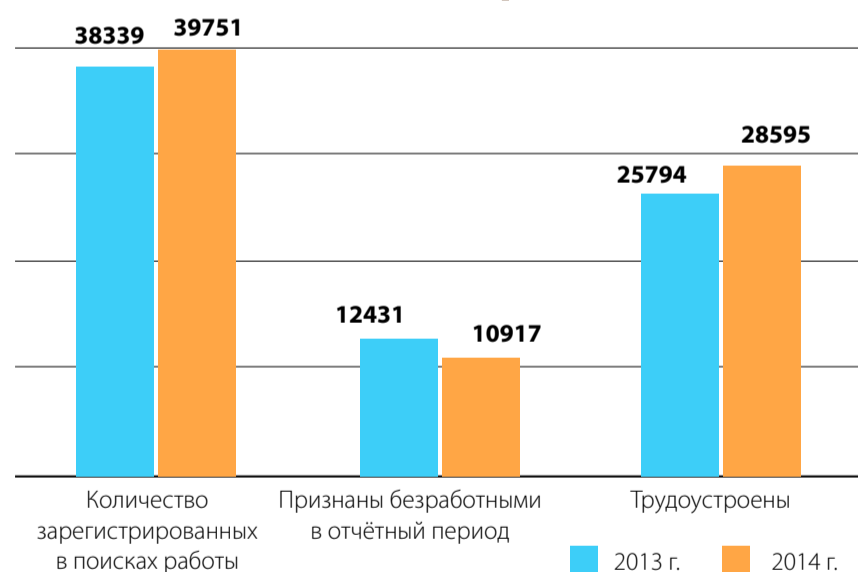
Пресс-служба HeadHunter

Оценка сложности поисков работы

(индекс колеблется от «-1» до «+1», где «-1» – «работу найти очень сложно», «+1» – «нет проблем с поиском работы»)



Ситуация на рынке занятости в Новосибирске



Источник: Отдел анализа рынка труда Центра занятости населения Новосибирска

Как выжить предпринимателю

Экономические спады сильнее всего бьют по малому и среднему бизнесу. Большая часть компаний не выдерживает конкурентной борьбы даже в обычное время. В кризис выжить смогут только те, кто будет действовать продуманно и спокойно. Хотя методы поведения в кризис могут быть и прямо противоположными.

Как вести дело?

Можно отложить рискованные проекты, чтобы сохранить имеющиеся. Можно отказаться от невостребованных направлений, но ана-

лизировать рынок в режиме онлайн чтобы оперативно перестроить стратегию работы компании в нужную сторону. Чем быстрее реакция на вызовы рынка, тем ниже вероятность провалов. В кризис нужно думать о клиентах. Платежеспособные клиенты на вес золота. Поэтому не нужно снижать требования к качеству производимых вами товаров или оказываемых услуг. Кризис закончится, а небрежное отношение к делу клиенты могут запомнить. В кризис нужно думать о персонале. Сокращения персонала – это крайняя мера. Репутацию компании как хорошего работодателя нужно поддерживать даже в кризис.

Можно, напротив, сократить весь ненужный персонал, как только количество заказчиков начало сокращаться. Оставляем в компании только необходимые единицы, остальным можно предложить неполную занятость в случае, если в их услугах возникнет необходимость. Если есть ненужное имущество, от него нужно избавиться. С кредитами будут проблемы, а вырученные от продажи деньги всегда будут под рукой. Кризисные покупатели – это те, кто ищет подешевле или те, кто хочет сохранить деньги от инфляции. Они могут приобрести у вас то, что вам сейчас не нужно. А вы, в свою очередь, можете купить для бизнеса то,

что позволит вам переиграть конкурентов и отнять у них клиентов.

Как сократить расходы?

Избегайте случайных трат. Откажитесь от использования карточек. Больше наличности, чем у вас есть с собой, вы не потратите. Минимизируйте представительские расходы в кафе и рестораны. Не балуйте домашних, сохраняйте деньги для основного дела. Никаких расщербанных небросовых клиентов. Деньги слишком быстро обесцениваются. Откажитесь от любых понтов: дорогих машин, навороченной техники, брендовой одежды, дорогих поездок и прочих внешних показа-

телей успешности. Экономия складывается из мелочей. Не транжирьте коммунальные ресурсы, установите счётчики, энергосберегающие лампочки. Кстати, рычажный кран лучше экономит воду, чем вентили.

Где взять деньги?

Этот вопрос у предпринимателя не должен даже возникать. Вы всегда должны это знать, иначе ваш бизнес прогорит. Не давайте в долг. Бедным не с чего будет отдавать, а вы разоритесь. Не берите в долг – кредиты в текущей ситуации разорят любой бизнес.

...Как старый год проводишь, так новый встретишь и проживешь!

(три сюжета из жизни ансамбля музыки, песни и танца «Чалдоны»)

Прошлый, юбилейный для ансамбля музыки, песни и танца «Чалдоны» завершился. Как и предыдущие 24 года, он был насыщен бурными событиями и традиционными рабочими буднями – репетициями и концертами в городе, в области и за её пределами...

Сюжет первый. Праздник в «Казачьих станицах»

Успех премьерной постановки «Казачьих станиц» 3 декабря в Камерном зале Новосибирской филармонии был очевиден! Почему? Да потому, что «Чалдоны» с первых шагов своей бурной творческой жизни и по сей день, имеют свою аудиторию, своих поклонников. А, самое главное, артисты коллектива уважительно относятся к выбору людей! Поэтому артистическая отдача на сцене полная, а ответ зала – искренний и открытый! Публика ликовала, не отпуская коллектив, а в выступлениях почётных гостей зрители услышали подтверждения своим переживаниям, своей благодарности коллективу.

Яркие в эмоциях и красках, в музыкальной, певческой, хореографической огранке, «Казачьи станицы» продолжают свой путь по концертным площадкам Новосибирска, нашей области и, надеемся, дальше...

Сюжет второй. Новогодний калейдоскоп

Артистическому коллективу ансамбля «Чалдоны» в декабре уходящего года повезло несколько раз! А началось всё с нового прочтения русского детского сказочного фольклора.

Зимние премьеры, музыкально-драматические постановки по мотивам русских народных сказок «Морозко» и «Мороз Иванович» (в двух версиях) превратились в подарки юным зрителям, малышам-дошкольникам негосударственного образовательного учреждения, частного детского сада «Анварель».

Новогоднее шоу ансамбля в проекте «Губернаторская елка» в фойе 4-го этажа Новосибирского театра оперы и балета перед традиционным в такое время и легендарным балетным спектаклем «Щелкунчик» также превратилось в массовую феерию всеобщей радости, веселья и музыкально-танцевального удовольствия!

Сюжет третий. Спасибо, творчество, тебе, спасибо!

Уже в этом году, 28 января в одном из залов Новосибирского художественного музея ансамбль «Чалдоны» впервые исполнял необычную роль: принимал участие в проекте Новосибирской областной специальной библиотеки для незрячих и слабовидящих.

Библиотека подготовила открытый урок народного прикладного искусства «Рукотворное наследие, связавшее века». Интерактивные трёхмерные макеты ремесленных мастерских, многоформатные пособия по истории и технологии городецкой и хохломской росписи, богородской и дымковской игрушки, каслинского художественного литья, холмогорской резьбы по кости были переведены в доступные форматы для открытия человеку с полной или частичной потерей зрения возможности тактильного исследования мира прекрасного, ранее неизвестного!



Премьера «Казачьих станиц»

«Чалдоны» были приглашены в этот уникальный проект неслучайно. Музыкальная и сценическая стилистика творчества ансамбля вписывается в требования данного проекта. Именно музыка должна была помочь всем вовлечённым в процесс познания образов декоративно-прикладного искусства. «Мелодия – царица музыки»,

где тональности, метроритм, тембр, темп, как самая доступная среда, эффективно воздействуют на сознание. Стоит только постараться! Музыка расширяет границы подсознания и даже окрашивает образы, возникающие в воображении.

Марина Бусик-Трофимук



«Чалдоны» везде пляшут



Во время концерта в библиотеке для незрячих и слабовидящих

Мечта хопостяка!

Компактный отпариватель POLARIS знает, как «переводить стрелки»... на брюках



Компания POLARIS (один из лидеров рынка малой бытовой техники в России) представляет портативный отпариватель PGS 1502CA. Помимо компактности, новинка порадует пользователей особой насадкой для создания стрелок на брюках. Такой гаджет станет незаменимым помощником для деловых мужчин, особенно для хопостяков.

Оперативный прибор готов к работе через 45 секунд после включения. Для его использования не нужна гладильная доска. Предмет, предназна-

ченный для отпаривания, размещается на вешалке. Пользователь, зажимая кнопку подачи пара на корпусе новинки, только направляет на вещь горячий воздух мощной струей (паровой удар – 20 г/мин.). Для утюжки стрелок на брюках необходимо установить специальную насадку. Пар придаст одежде презентабельный вид, продезинфицирует ткань и устранил запахи, например, табака.

«Даже проворные домохозяйки, которые умело справляются со складками на белье с помощью утюга, станут счастливее при появлении в доме отпаривателя. Что говорить о мужчинах, которые, как правило, не любят заниматься бытовыми делами. Компактная и легкая новинка за секунды превращает досадные мятые попусы в идеальную гладь. Утюжить можно любые ткани – от деликатного шёлка до графа. Прибор быстро найдёт применение в доме, поэтому стоит внести его в gift-лист на ближайшие праздники», – комментирует Елена Крылова, эксперт компании POLARIS.

В комплект входят насадка для удаления ворса и загрязнений, а также чехол для транспортировки. Компактный размер и малый вес позволяют без труда брать отпариватель с собой или же сложить его после использования в шкаф, чемодан или ящик стола.

Технические характеристики:

- Готовность к работе – 45 сек.
- Мощность пара – 20 г/мин.
- Встроенный электронасос.
- Съёмный резервуар для воды (90 мл). Легко заполнять водой.
- Индикация включения.
- Эргономичный, компактный, легкий корпус.
- Мощность: 1500 Вт.
- Петелька для подвешивания.
- Аксессуары: насадка-щётка для удаления ворса, насадка для отпаривания стрелок на брюках, чехол для хранения и транспортировки.

polaris
БУДЬ СОБОЙ! остальное - дело техники



Программы для бизнеса

Отраслевые решения:

- Производство
- Розничная торговля
- Мобильная торговля
- Питание (общепит)
- Бюджет
- Автотранспорт
- Алко (торговля алкоголем)
- Аптека
- Автострахование

Программы серии БЭСТ

консультации по выбору программы, установка, настройка, обучение, сопровождение



630007, Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 615
Тел: (383) 223-38-38, 223-25-11, www.it-service.ru, www.bestnet.ru
e-mail: com@it-service.ru

01_15_ИТ

ТОРИЯ проектное бюро информационных технологий

ЗИМА ПОДАРКОВ до 28.02.15 г. оформи годовую подписку ИТС ПРОФ и получи полезные подарки и 1 час бесплатных консультаций ежедневно по программным продуктам ИС:Предприятие

г. Новосибирск, Красный пр., 220, корп. 2, оф. 104, тел. 209-12-66

ИТС: ПРЯМАЯ ПОМОЩЬ

ИТС: ПРЯМАЯ ПОМОЩЬ

- ПРОДАЖА
- ВНЕДРЕНИЕ
- ИТС
- СОПРОВОЖДЕНИЕ
- ЛИНИЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ
- ИТС-ОТЧЕТНОСТЬ
- ИТС-ЛЕКТОРИЙ

ИТС: ПРЯМАЯ ПОМОЩЬ 8

- ИТС: Бухгалтерия 8 переход на редакцию 3.0
- ИТС: Зарплата и управление персоналом 8
- ИТС: Управление торговлей 8
- ИТС: Управление небольшой фирмой
- Новое: ИТС-Контрагент
- ИТС-Такском
- ИТС-Бухфон
- ИТС-Линк

ООО «ИТС», ул. Октябрьская, 42, офис 609, тел.: 223-92-53, 291-49-80, e-mail: 1c@itsibir.ru

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

АФИША

18 февраля 2015 г. 19:00

«12 СТУЛЬЕВ»
Геннадий Гладков
мюзикл в двух действиях (16+)

Легендарное, с детства знакомое народное произведение. Оно независимо от нашего сознания живёт в русском языке ставшими само собой разумеющимися острыми метафорами, колоритными фразами, фразеологическими оборотами. Мы пользуемся ими для придания сочности нашей речи, часто и не подозревая о том, что цитируем «12 стульев».

Это авантурная история Остапа Бендера и Кисы Воробьянинова, увлечённых поиском бриллиантов, которые спрятаны в одном из 12 стульев. В мюзикле звучит именно та музыка, которая полюбилась зрителям по фильму, поставленному Марком Захаровым. И вот ныне, только сейчас – такова судьба этого произведения – эти знакомые, любимые мелодии зазвучали с театральной сцены.

Новосибирский театр музыкальной комедии, Каменская, 43
Телефоны для справок: 224-54-59 (касса), 224-64-81
сайт: музком. рф



Центр искусств на Свердловя, 13

АФИША февраля

18 февраля 18-30
Премьера! Театр слова и музыки представляет... «Начало Романа» 16+
Роман Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита» не нуждается в представлении. Фразы из него живут в памяти, его персонажи - Воланд, Бездомный, Иешуа, Пилат - знакомы практически всем. Спектакль «Начало Романа» не только напоминает первые главы великого романа, но и знакомит с менее известной ранней редакцией его, называвшейся «Великий канцлер». И, разумеется, в спектакле будет звучать музыка «однофамилья» одного из героев романа - Гектора Берлиоза... Исполнитель – доцент Новосибирского театрального института, лауреат Всероссийского конкурса Александр Зубов.

22 февраля 17-00
«По волнам легких жанров» 12+
Программа представляет собой своеобразное «путешествие» в мир оперетты и мюзикла – жанров демократичных и в то же время продолжающих традиции классической музыки. Жанров, любимых миллионами во всем мире. Исполнители: солисты «Viva, Classical»

27 февраля 18-30
Премьера! «Путешествие в страну любви» 12+
В программе концерта - популярная классическая вокальная музыка. Исполнители – лауреат международных конкурсов Ольга Скорых (сопрано) и лауреат всероссийских конкурсов, солист НГАТОиБ Алексей Зеленков (баритон).
Телефоны: 223-59-55, 8-913-718-72-15

Новосибирская государственная филармония

25 февраля 18-30
Государственный концертный зал им. А.М. Каца

«Надурный ветер»

Соллисты:
Кристина ЗАКИРОВА
Валентина МИХАЙЛОВА
Александр ВИДЕМАН
Сергей СКУРЫХИН

ЭСТРАДНЫЙ ОРКЕСТР ФИЛАРМОНИИ

Художественный руководитель и дирижер – заслуженный артист России Виктор ИВАНОВ

Музыка и песни французского и итальянского кино

Единая справочная служба филармонии: 223 41 41
Касса: 223 43 02 (РЗ им. А.М. Каца), 222 15 11 (Коммерция филармонии) www.flnsk.ru

23 МАРТА - ДУ СОРАН

24 МАРТА - ККК им. МАЯКОВСКОГО

НАЧАЛО В 19:00

с участием **ВЛАДИМИРА ВИШНЕВСКОГО**

АРКАДИЯ АРКАНОВА

ПЕСНИ, ТАНЦЫ И АНЕКДОТЫ

ЕВРЕЙСКИЕ ПЕСНИ О ГЛАВНОМ

www.sibpartel.ru 363-1-363



ГЛАДИТЬ, КОРМИТЬ РАЗРЕШАЕТСЯ!

ЛЕСНОЕ ПОСОЛЬСТВО 2015

-10% НА ВХОД

г. Новосибирск, пл. Калинина, ул. Дуся Ковальчук, 179/3, ТЦ «Микрон», 1 эт.
lesnoeposolstvo.ru, lesnoe_posolstvo@mail.ru
+7 (383) 200-34-79

ФОТО-И ВИДЕОСЪЕМКА РАЗРЕШЕНЫ

ВРЕМЯ ПРЕБЫВАНИЯ НЕ ОГРАНИЧЕНО

КРУГЛОДОДЧНО

РЕЛАКС-ЗОНА

БЕЗОПАСНО: САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЙ ВЕТЕРИНАРНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФАНТАСТИЧЕСКИЙ ЦИРК

ФОНТАН

ШОУ ВОДЫ, ОГНЯ И СВЕТА!

0+

www.magicsokol.ru Т. 204-42-70



Интернет-торговля сбавит темпы

К такому выводу пришли исследователи компании J'son & Partners Consulting, анализируя российский рынок интернет-торговли. Причина: нестабильная экономическая ситуация.

Компания J'son & Partners Consulting представила результаты исследования рынка интернет-торговли в России за 2014 год. По данным аналитиков, объем рынка интернет-торговли в прошлом году превысил 683 млрд руб. Динамика роста на протяжении последних 5 лет в среднем составляла 42,5% в год. В этом году эксперты сулят российской интернет-торговле пятипроцентное снижение объемов продаж. Однако к 2016 году ждут восстановления и рассчитывают на рост более чем на 20% к 2017 году.

По оценке экспертов J'son & Partners Consulting, основным средством оплаты заказов в интернет-торговле в России остаются наличные. Однако с начала 2014 потребители начали активнее использовать электронные платежи и концу первого полугодия их доля выросла два раза. Тренд продолжился и во втором полугодии.

Самыми посещаемыми сегментами интернет-торговли в 2014 году стали «Гипермаркеты», «Одежда и обувь», «Купонные сервисы», а также «Бытовая техника и электроника». Согласно статистике запросов Yandex.wordstat, наибольшее количество запросов в 2014 году приходилось на сегмент «Купонные сервисы», «Мелочь», «Книги и мультимедиа».

В отдельных сегментах интернет-торговли аналитики отметили наличие гиперконкуренции: огромное количество игроков наблюдается в сегментах «Бытовая техника и электроника», «Одежда и обувь», «Доставка блюд», что обусловлено низкими входными барьерами и высокой популярностью сегментов у потребителей. В товарной структуре сегмента «Книги и мультимедиа» постепенно возрастает доля электронных книг.

Сокращение на 5% в 2015 году объема рынка в денежном выражении по оценкам J'son & Partners Consulting приведет как к консолидации игроков, так и к выделению нишевых онлайн-магазинов. Причину возможного снижения эксперты выводят из того, что в России складывается нестабильная экономическая обстановка. Также ожидается снижение доли трансграничной торговли, ввиду ослабления рубля на мировой арене. Что касается мнения участников рынка интернет-торговли, то они рассчитывают, что в 2015 году сохранится тенденция к росту онлайн-гипермаркетов, предоставляющих смешанный ассортимент товаров, что сегмент «Книги и мультимедиа» будет продавать больше цифровых товаров. А вот «Купонные сервисы», по разным оценкам, ожидает стагнация и сокращение количества игроков в сегменте.

Исследование компании Data Insight подтверждает мнение коллег. E-commerce и дальше будет отбирать долю у оффлайн-ритейла, однако снижение поку-

пательной способности населения ставит под вопрос прежние темпы роста рынка. Тем не менее, последние три года с электронной коммерцией знакомилось порядка 6 млн человек в год. За 3 года количество онлайн-покупателей выросло в 2,5 раза, но только 16% из них имеют стаж онлайн-покупки более 5 лет. Основной покупатель E-commerce, по мнению аналитиков Data Insight, это женщина (55%), с высшим образованием (57%), моложе 35 лет (58%), живущая в городе-миллионнике (43%), со средним доходом 24 тыс. руб. в месяц. 90% из них присутствуют в Сети каждый день, а общий онлайн-стаж у трех их четырех покупателей превышает 5 лет. В то же время у половины новичков, получивших первый опыт онлайн-покупок в прошлом году, личный доход не превышает 15 тыс. руб. в месяц.

По данным топ-200 интернет-магазинов России, в прошлом году росли следующие товарные сегменты: «Лекарства и оптика» +30%, «Книги» +16%, «Бытовая техника» +14%, «Универсальные магазины» +13%, «Дом и дача» +10%, «Детские товары» +9%, «Часы и украшения» +9%, «Спортивные товары» +7%, «Компьютерная и портативная техника» +6%, «Автомобильные товары» +5%, «Товары для офиса» +4%. Товарные группы «Одежда и обувь», а также «Косметика и парфюмерия» теряли своего покупателя.

«Эпиграф»

Агентство Initiative провело исследование по потребительским трендам в период экономической нестабильности

Выводы аналитиков неутешительны для продавцов.

- Потребители становятся более практичными, техника и мода отходят на второй план.
- Покупки всё больше становятся необходимостью, а не удовольствием, в след-

ствие чего посещаемость торговых центров имеет тенденцию к снижению.

- Потребители всё больше стремятся экономить на товарах повседневного спроса. В первую очередь отказываются от расходов на досуг. Затраты на Интернет, сотовую связь,

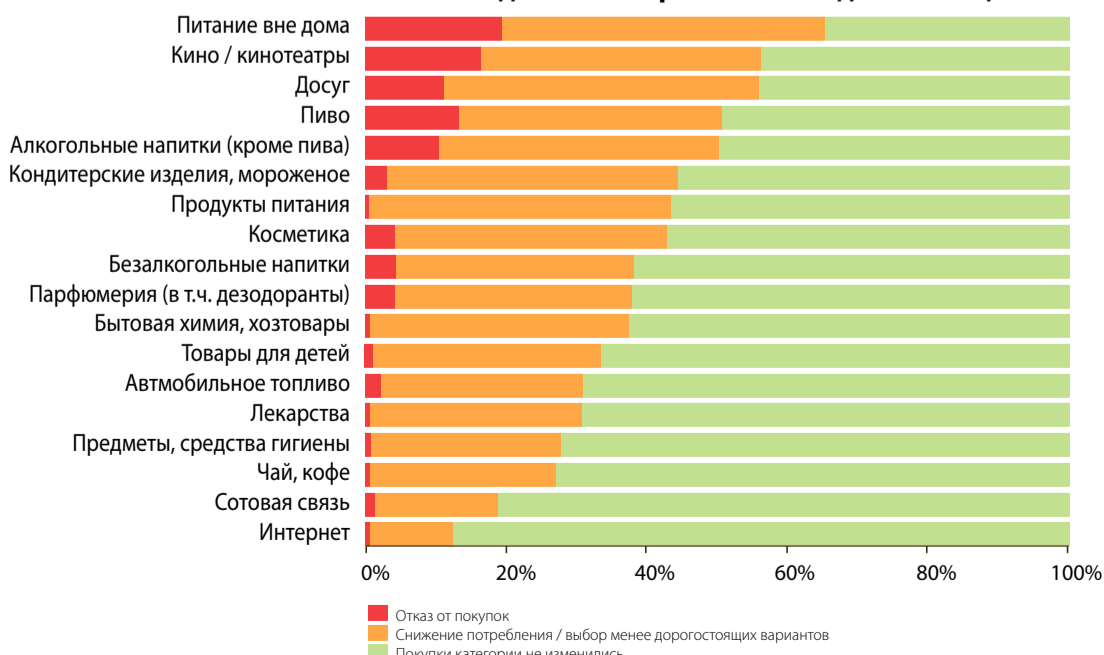
топливо и предметы первой необходимости сохраняются.

Среди товаров длительного пользования в первую очередь потребители отказываются от расходов на путешествия, покупки автомобилей и недвижимости. Затраты на покупку одежды и обуви преимущественно сохраняются.

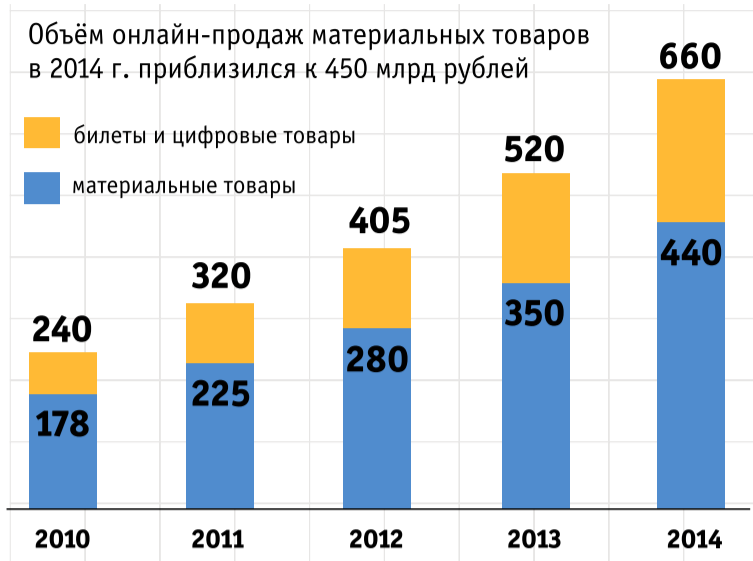
ТОВАРЫ ПОВСЕДНЕВНОГО СПРОСА

В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ ПОТРЕБИТЕЛИ ОТКАЗЫВАЮТСЯ ОТ РАСХОДОВ НА ДОСУГ. ЗАТРАТЫ НА ИНТЕРНЕТ, СОТОВУЮ СВЯЗЬ, ТОПЛИВО И ПРЕДМЕТЫ ПЕРВОЙ НЕОБХОДИМОСТИ СОХРАНЯЮТСЯ.

Изменение в покупках товаров повседневного спроса за последний месяц



Источник: ADV Brand Heat Index



Источник: Data Insight



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка


Обзор изменений законодательства 2015 г.

- Изменения в законодательстве о НДС, страховых взносах;
- Торговый сбор;
- Пособие по годовой отчетности 2014 года;
- Учетная политика для целей бухгалтерского учета и налогообложения 2015 года;
- Изменения в миграционном законодательстве;
- Новые штрафы за нарушения законодательства о труде;
- Закон о банкротстве физических лиц;
- Изменения в законодательстве о юридических лицах

ЗАКАЖИТЕ НЕОБХОДИМЫЕ ВАМ ТЕМАТИЧЕСКИЕ ПОДБОРКИ БЕСПЛАТНО!

229-40-90 229-56-35

www.loksit.ru



Учредитель ЗАО «ИД «Эпиграф»

Генеральный директор о.и. Главный редактор Отдел рекламы Компьютерная верстка


Ольга Ивановна Степанова
Ольга Николаевна Еренкова
Анастасия Владимировна Пушкарева
Алексей Юрьевич Воронцов

Адрес редакции и издателя: 630091, г. Новосибирск, ул. Державина, 28, 6-й этаж, оф. 604 тел. (383) 22-44-970. Рекламный отдел: тел./факс (383) 211-96-00, 22-44-961. e-mail: reklama@epigraph.ru. Отдел информации: тел. 224-84-83, info@epigraph.ru. Отдел подписки: тел. (383) 224-48-13 e-mail: info@epigraph.ru; www.epigraph.info

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по СФО. ПИ №ФС 12-05/09 от 14.09.2005 г. Ответственность за достоверность рекламной информации несут РЕКЛАМОДАТЕЛИ. Предложения, указанные в оригинал-макетах, действительны на момент публикации. Все товары и услуги подлежат обязательной сертификации. Редакция может публиковать материалы в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора.

Полную ответственность за точность приведенных данных несут лица, являющиеся источником информации. СМИ не предназначено для чтения лицами до 16 лет.

Отпечатано в типографии ОАО «Советская Сибирь», г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 104. Тираж 5 000 экз. Цена договорная. Подписано в печать 09.02.15 г. по графику 20.30, фактически 20.30. Выходит во вторник. ЭПИГРАФ Перепечатка материалов возможна только с письменного разрешения редакции. Макеты, изготовленные редакцией, являются собственностью ИД «Эпиграф» с приложением «Налогом и право». Подписной индекс 52952.



Отсканировав данный код с помощью своего мобильного телефона, Вы найдете деловые новости, обзоры и самую полезную информацию для новосибирских предпринимателей на сайте www.epigraph.info. Бесплатное приложение для телефона на сайте: www.i-nigma.mobi